

Na podlagi 22. člena Statuta občine Gornja Radgona (Ur. list RS, št. 60/95) je občinski svet na svoji 5. seji dne 25.03.1999 sprejel

3. člen

Spremeni se 4. člen Pravilnika in spremenjen glasi:  
"O oddaji poslovnih prostorov v najem odloča 5 - članska komisija, ki jo imenuje župan občine Gornja Radgona,."

Komisijo sestavljajo predsednik in 4 - člani s tem, da enega člana predlaga Območna obrtna zbornica Gornja Radgona, dva člana pa se imenujeta izmed članov občinskega sveta občine Gornja Radgona. Komisija dela na sejah, ki jih sklicuje predsednik komisije.

Komisija je za svoje delo odgovorna županu občine Gornja Radgona in mu mora o svojem delu poročati dvakrat letno.

4. člen

Za 4. členom Pravilnika se doda novi 4.a člen ki glasi:

"Komisija opravlja naslednje naloge:  
- obravnava podatke o poslovnih prostorih,  
- opredeljuje pogoje javnega natečaja ter vodi postopek oddaje poslovnega prostora,  
- sprejema sklepe o oddaji poslovnih prostorov,  
- obravnava druga vprašanja v zvezi s poslovnimi prostori,."

5. člen

6. členu Pravilnika se v drugem odstavku črta besedilo:  
"za občinski svet odbor, in nadomesti z besedo "komisija,."

6. člen

V 7. členu Pravilnika se v drugem odstavku črtata četrta in sedma alineja in spremeni 3 odstavek, ki spremenjen glasi:

"Razpis javnega natečaja pripravi po izpraznitvi poslovnega prostora komisija po določilih prejšnjega odstavka tega člena,."

7. člen

10 člen Pravilnika se spremeni in glasi:

"Prispele ponudbe po poteku razpisnega roka obravnava komisija iz 4. a člena tega pravilnika in pripravi sklep o oddaji poslovnega prostora. Pri oblikovanju skepa v primeru, če je več ponudnikov, komisija upošteva naslednje prednostne kriterije:

- če ponudnik opravlja dejavnost, ki se šteje v občini za deficitarno, ali če opravlja dejavnost domače obrti ali dejavnost ki izvira iz kulturnega izročila
- če je ponudnik nezaposlen in bi se z začetno dejavnostjo samozaposlil,
- če ponudnik zagotovi, da bo zaposlil invalidno osebo
- če je ponudnik občan občine Gornja Radgona,."

8. člen

11. člen Pravilnika se spremeni in spremenjen glasi:  
"Sklep komisije o oddaji poslovnega prostora v najem je podlaga za sklenitev najemne pogodbe. Sklep se pošlje vsem ponudnikom. Najemna pogodba mora biti tudi vsebinsko v skladu z določili tega pravilnika,."

9. člen

21. člen Pravilnika se spremeni in spremenjen glasi:  
"Najemnina za poslovne prostore se povišuje in znižuje na podlagi

## ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o podeljevanju priznanj občine Gornja Radgona

1. člen

V 14. členu odloka o podeljevanju priznanj občine Gornja Radgona (uradne objave občine Gornja Radgona - lokalni časopis Prepih št. 21 z dne 01.01.1997) se II. odstavek spremeni tako, da se glasi:

"Svečano podelitev občinskih priznanj opravi župan občine Gornja Radgona v njegovi odsotnosti pa podžupan, ki ga predhodno določi župan,."

2. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v uradnih objavah občine Gornja Radgona v lokalnem časopisu Prepih.

Štev.: 028-8/96  
Datum: 26.03.1999

ŽUPAN  
OBČINE GORNJA RADGONA  
Miha VODENIK

Na podlagi 4. in 10. člena Zakona o poslovnih stavbah in poslovnih prostorih (Ur. list SRS, št. 18/88) ter enajste alineje 1. točke 15. člena Statuta občine Gornja Radgona (Ur. list RS, št. 60/95) je občinski svet občine Gornja Radgona na svoji 5. seji dne 25.03.1999 sprejel

## PRAVILNIK o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o določitvi načina in pogojev upravljanja s poslovnimi prostori in o oddajanju poslovnih prostorov v najem

1. člen

Spremeni se drugi odstavek 2. člena Pravilnika o določitvi načina in pogojev upravljanja s poslovnimi prostori in o dodeljevanju poslovnih prostorov v najem (Ur. list RS, št. 51/96) v nadaljevanju Pravilnik in spremenjen glasi:

"Če nastane dvom, ali se šteje prostor za poslovni, odloča o tem občinska uprava občine Gornja Radgona,."

2. člen

Spremeni se prvi odstavek 3. člena Pravilnika in spremenjen glasi:

"Poslovni prostor se odda v najem s pogodbo, ki mora biti v skladu z določili tega pravilnika in sklepa komisij,."