

ELEKTRO: Znotraj obravnavanega območja OPPN ni elektroenergetskih vodov in lasti Elektro Maribor. Napajanje območja OPPN bo izvedeno izven obravnavanega območja OPPN na parc. št. 212/2, k.o. Očeslavci, kjer se nahaja obstoječe merilno mesto oz. obstoječ priključek. Priključna moč obstoječega merilnega mesta ostaja nespremenjena.

VODOVOD: Obstoječ kmetijski objekt investitorja na parc. št. 212/2, k.o. Očeslavci je že priključen na obstoječe sekundarno vodovodno omrežje. Kmetijska objekta znotraj območja OPPN se priključujeta na obstoječe odjemno mesto, ki se nahaja na parc. št. 212/1, k.o. Očeslavci. Pri eventualni razširitvi dejavnosti se bo moral skladno s projektno dokumentacijo povečati premer vodovodnega cevododa, v kolikor bo to potrebno. Prestavitev obstoječega vodovodnega cevododa ni predvidena. V kolikor bi bila prestavitev vodovodnega cevododa potrebna, stroške krije investitor.

METEORNA KANALIZACIJA: Padavinske odpadne vode iz streh objektov se stekajo preko interne meteorne kanalizacije in R.J., ter nato razpršeno ponikajo po parceli investitorja. Ponikovalnice niso dovoljene. Padavinske odpadne vode z utrjenih površin se predhodno očisti (lovilec olj - SIST EN 858-2).

FEKALNA KANALIZACIJA: Odpadne vode iz hleva - gnojevka se bo zbiral v kanalih pod hlevom, oz. v nepropustni laguni izračunane velikosti, od koder se odvaža na kmetijska zemljišča po 6-mesečnem odležanju. Nепropustna laguna se nahaja v okviru obstoječega kmetijskega gospodarstva na parc. št. 212/2, k.o. Očeslavci.

V kolikor bodo v kmetijskih objektih nastajale komunalne odpadne vode, jih je potrebno speljati v MKČN na parceli investitorja oz. v javno kanalizacijo, v kolikor je na voljo.

PROMET: Območje OPPN se bo preko novega cestnega priključka navezovalo na obstoječo LC 104041 Spodnja Ščavnica - Lastomeri - Ivanjševci - Stavešinci - Očeslavci. Cestni priključek je lahko širine do 5,0 m. Meteorna in druga voda ne sme pritekati na cesto, ampak se mora stekati na strankino zelenico ali pa biti speljana v meteorno kanalizacijo objekta. Odtekanje meteornih voda z dovozne ceste mora biti speljano v meteorno kanalizacijo preko lovilca olj.

TELEKOMUNIKACIJE: Na in ob tangiranih parcelah poteka obstoječa TK infrastruktura v upravljanju Telekoma Slovenije d.d.. Gradnja je ob izvedbi ustreznih zaščitnih ukrepov za TK instalacije možna; predvidena je prestavitev obstoječega TK voda, ki poteka preko območja OPPN, kjer je predvidena gradnja.

Razpršeno ponikanje po parceli investitorja (ponikovalna polja)

Razpršeno ponikanje po parceli investitorja (ponikovalna polja)

HLEV ZA MLADO ŽIVINO
(globoki nastilj)
P

HLEV ZA KRAVE MOLZNICE
IN PRESUŠENE KRAVE (globoki nastilj)
P

OPPN ZA ŠIRITEV KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA Z ID ŠT. KMG-MID
100316899 V OČESLAVCIH, OBČINA GORNJA RADGONA

PRIKAZ UREDITEV POTEKA OMREŽIJ IN PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA
GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO TER GRAJENO JAVNO DOBRO

M 1 : 500

FAZA PROJEKTA: PREDLOG

LEGENDA

	meja ureditvenega območja OPPN		SN kablovod
	meja parcele		NN kablovod
	urejena meja parcele		vodovod
	meja katastrske občine		plinovod
	št. parcele		TK vod
	predvideni objekti		fekalna kanalizacija
	dovoz, vhod		meteorna kanalizacija
	komunalni odpadki		javna kanalizacija
	hidrant		
	javna razsvetljava		NN kablovod
	lovilec olj		vodovod
	zadrževalnik vod		plinovod
	ponikovalnica		TK vod
	mala kom. čist. napr.		fekalna kanalizacija
			meteorna kanalizacija
			javna kanalizacija

NAROČNIK
ZASEBNI INVESTITOR

OBJEKT
OPPN za širitev kmetijskega gospodarstva v Očeslavcih

IZVAJALEC
IBIS d.o.o., inženiring biro, investicijsko svetovanje
Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slov. Bistrica
Tel.: 02 80 50 450, e-mail: info@ibis-ideaal.si



NASLOV RISBE
PRIKAZ UREDITEV POTEKA
OMREŽIJ IN PRIKLJ. NA GJI

FAZA PROJEKTA
OPPN
OBČINSKI PODROBN
PROSTORSKI NAČRT

ŠT. NAČRTA	DATUM	ID št. PIA	MERILO	ŠT. RISBE
11/2020 - OPPN	januar 2024	1982	1:500	6.0