



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Sektor območja Mure

Slovenska ulica 2, 9000 Murska Sobota

T: 02 522 37 50
F: 02 522 37 64
E: gp.drsv-ms@gov.si
www.dv.gov.si

Številka: 35020-152/2020-2
Datum: 6. 1. 2020

Datum: PREJETO 06. 01. 2021	
Ref: _____	3/2021

ODPOSILANO
dne: 06-01-2021
Podpis: <i>[Signature]</i>

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s tretjim in petim odstavkom 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1), naslednje

KONKRETNE SMERNICE
s področja upravljanja z vodami
za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za širitev kmetijskega gospodarstva z
ID št. KMG-MID 1003168999 v Očeslavcih

I.

Pri pripravi odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za širitev kmetijskega gospodarstva z ID št. KMG-MID 100316899 v Očeslavcih, Občina Gornja Radgona (v nadaljevanju: OPPN), za katerega je bil s strani župana sprejet sklep o pripravi OPPN št. 350-1/2020-9-U107 z dne 22.9.2020 (v nadaljevanju: Sklep), ter Pobuda in izhodišča za pripravo OPPN št. 11/2020-OPP z dne julij 2020, ki jih je izdelala družba IBIS d.o.o., Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica (v nadaljevanju: Izhodišča za pripravo OPPN) je treba upoštevati Splošne smernice s področja upravljanja z vodami ter naslednje konkretne smernice oz. usmeritve:

1. Pri načrtovanju prostorskih ureditev je treba upoštevati usmeritve za načrtovanje, podane v Občinskem prostorskem načrtu Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 3/15 z dne 1.12.2015 in 6/17 z dne 1.9.2017, ter 5/20 z dne 22.9.2020).
2. Predvideni širitev kmetije posega na erozijsko območje, zato je pri načrtovanju objektov upoštevati navodila strokovnjakov geomehanske stroke.
3. Odvajanje meteornih voda mora biti v najbližji površinski odvodnik oz. če to ni mogoče se mora ponikati razpršeno po investitorjevi parceli. Ponikalnice niso dovoljene.

II.

Izvedba OPPN verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Obrazložitev:

Občina Gornja Radgona je javno objavila Sklep in Izhodišča za pripravo OPPN ter naslovni organ z pozivom št. 11/2020-OPPN, z dne 28.10.2020 pozvala, da v skladu s prvim odstavkom 119. člena v povezavi s petim odstavkom 110. člena ZUreP-2, poda konkretne smernice.

Javno objavljeno gradivo vsebuje:

- Sklep
- Izhodišča
- Območje
- Identifikacijske številke
- pooblastilo.

ZV-1 v petem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda smernice k načrtovanim prostorskim ureditvam v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju.

Predmet Izhodišč za pripravo OPPN je širitev kmetijskega gospodarstva z ID št KMG-MID 100316899. Pri širitvi kmetijskega gospodarstva gre zato, da so obstoječi kmetijski objekti dotrajani, zato se mora kmetija zaradi predvidene povečanega obsega glav živine širiti na kmetijska zemljišča v skladu z zakonskimi določili. Predvideno je, da se kmetija širi na kmetijska zemljišča K1 ob obstoječi kmetiji, kjer bo postavila nov hlev za krave molznice in hlev za mlado živino. Objekta bosta velikosti 70 x 30 m in 50 x 25 m. Gradnja bo klasična običajna za ta tip krajine.

Območje, ki je predmet obravnave ne poseže na nobeno območje, ki bi bilo zavarovano v skladu z ZV-1. Objekti in območje urejanja prostora so izven vodnih, priobalnih, ter zavarovanih območjih po ZV-1. Na zemljiščih je označeno samo erozijsko območje, kjer se izvajajo običajni zaščitni ukrepi.

Glede na navedeno je zahteva po upoštevanju v I. točki navedenih konkretnih smernic, utemeljena.

DRSV v konkretnem postopku sodeluje tudi kot državni nosilec urejanja prostora pri celoviti presoji vplivov na okolje, zato zaradi ekonomičnosti postopka v tem dokumentu podaja tudi mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPPN na okolje z vidika upravljanja z vodami in predlagan obseg in natančnost vsebin in informacij, ki morajo biti vključena v okoljsko poročilo.

Konkretni primer nebo s področja voda pomembno vplival na okolje zato ni potrebno z našega vidika izvedba okoljskega poročila.

Glede na navedeno je II. točka mnenja utemeljena.



Anton Kustec
vodja Sektorja območja Mura

Vročiti:

- IBIS d.o.o., Slovenska Bistrica, Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica, po elektronski postji (info@ibis-ideaal.si)

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za SPVO, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Hajdrihova 28c, 1000 Ljubljana (po e-pošti),