



**OBČINA GORNJA RADGONA
ŽUPANJA**

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona
tel.: 02 564 38 00, faks: 02 564 38 14
<https://www.gor-radgona.si>
e-pošta: obcina@gor-radgona.si

Številka: 478-0007/2023-77 (U108)

Datum: 6. 12. 2023

Občina Gornja Radgona objavlja na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.list RS, št. 11/2018, 79/2018) ter 20. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravne lokalne skupnosti (Ur.list RS, št. 31/2018)

**Namero o sklenitvi neposredne pogodbe
- najem dela nepremičnine**

- 1. Občina Gornja Radgona, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona** namerava oddati v najem prostor št. 3 v objektu 208 na naslovu Črešnjevci 128 v velikosti cca 44,10 m² za določen čas 5 let za višino mesečne najemnine v neto vrednosti 75,95 EUR. Navedeni prostor je že v uporabi najemnika na podlagi še veljavnega pravnega posla. Najemnik je dolžan zraven najemnine plačevati tudi vse obratovalne stroške povezane s predmetnim prostorom. Objekt ima upravnika SKP Radgona d.o.o., ki izstavlja račun za plačilo mesečne najemnine. Plačilo najemnine v roku je bistvena sestavina te pogodbe.
2. Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu znaša 20 dni od objave namere o sklenitvi neposredne pogodbe (v nadaljevanju: namera).
3. Ponudba se predloži v pisni obliki priporočeno na naslov: Občina Gornja Radgona, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona ali pošlje po elektronski pošti na uradni elektronski naslov Občine Gornja Radgona: obcina@gor-radgona.si v roku iz 2. točke te namere. Ponudba mora vsebovati osebne podatke ponudnika (ime in priimek, naslov, EMŠO, davčno številko, elektronski naslov, številko telefona), navedbo da stranka sprejema znesek mesečne najemnine po tej nameri in navedbo, da ponudba veže ponudnika 3 mesece od roka za predložitev ponudbe ter soglasje stranke, da dovoli, da se lahko njeni podatki v skladu z določili zakona, ki ureja varstvo osebnih podatkov, obdelujejo, zbirajo in uporabijo v povezavi s postopkom prodaje.
4. Za podrobnejše informacije o predmetni nepremičnini ali ogled nepremičnine je kontaktna oseba Valerija Viktorija Lakša Prša, dosegljiva na telefon: 02 5643-806 ali preko elektronske pošte: valerija.laksa@gor-radgona.si, v času uradnih ur za poslovanje s strankami
5. Upravljalec ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti ali oseba, ki jo predstojnik upravljalca ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, za to pooblasti, lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.

Pogodba se sklone po preteku 20-dnevnega roka za objavo namere o sklenitvi neposredne pogodbe (v nadaljevanju namera) na spletni strani Občine Gornja Radgona. Namera bo na spletni strani objavljena najmanj 20 dni.

Pripravila:

Valerija Viktorija LAKŠA PRŠA, univ.dipl.prav.,
VIŠJI SVETOVALEC za stanovanjske in
premoženjske zadeve



ŽUPANJA
OBČINE GORNJA RADGONA
Urška MAUKO TUŠ

OB INA GORNJA RADGONA Št. dok.: 478-0007/2023 - 77 Podpisnik: URŠKA MAUKO TUŠ Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2 Št. potrdila: 45398646349473238189546774191 Veljavnost: 16.12.2027 Datum in ura: 08.12.2023 08:22 Elektronsko podpisano v dok. sistemu.
--

Vročiti:

– objava na uradni spletni strani občine