



OBČINA GORNJA RADGONA
ŽUPAN

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona
Tel: 02 564 38 00, Fax: 02 564 38 14
<http://www.gor-radgona.si>
e-pošta: tajnistvo.zupana@gor-radgona.si

Občina Gornja Radgona objavlja na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.list RS, št. 11/2018) ter 20. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravne lokalne skupnosti (Ur.list RS, št. 31/2018)

Namero o sklenitvi neposredne pogodbe
-najem nepremičnine

1. **Občina Gornja Radgona, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona** namerava del nepremičnine parc. št. 173/2 (ID 1753168) k.o. 184 Gornja Radgona, ki v naravi predstavlja del stavbe št. 1149 k.o. 184 Gornja Radgona, neto tlorisne površine 41,68 m² in del nepremičnine parc. št. 173/2 (ID 1753168) k.o. 184 Gornja Radgona, ki v naravi predstavlja del stavbe št. 1388 k.o. 184 Gornja Radgona v izmeri 22,00 m² oddati v najem;
2. Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu znaša 20 dni od objave namere o sklenitvi neposredne pogodbe (v nadaljevanju: namera).
3. Ponudba se predloži v pisni obliki po redni pošti ali naslovi na uradni elektronski naslov Občine Gornja Radgona: tajnistvo.zupana@gor.radgona.si v roku iz 2. točke te namere. Ponudba mora vsebovati osebne podatke ponudnika, ponudbeno ceno, navedbo, da ponudba veže ponudnika 3 mesece od roka za predložitev ponudbe ter soglasje stranke, da dovoli, da se lahko njeni podatki v skladu z določili zakona, ki ureja varstvo osebnih podatkov, obdelujejo, zbirajo in uporabijo v povezavi s postopkom prodaje.
4. Če bo za najem zainteresiranih več ponudnikov, ki bodo podali svoje ponudbe, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in o drugih pogojih najemne pogodbe.
5. Najemnino je potrebno poravnati mesečno v roku 30 dni od prejema fakture na TRR Občine Gornja Radgona.
6. Plačilo najemnine v roku predstavlja bistveno sestavino pogodbe.
7. Za podrobnejše informacije o predmetni nepremičnini ali ogled nepremičnine je kontaktna oseba Valerija Frangež, dosegljiva na telefon: 02 5643-806 ali preko elektronske pošte: valerija.frangez@gor-radgona.si, v času uradnih ur za poslovanje s strankami.
8. Upravljalec ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti ali oseba, ki jo predstojnik upravljalca ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, za to pooblasti, lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.

Pogodba se sklene po preteku 20-dnevnega roka za objavo namere o sklenitvi neposredne pogodbe (v nadaljevanju namera) na spletni strani Občine Gornja Radgona. Namera bo na spletni strani objavljena najmanj 20 dni.

Številka zadeve: 351-3/2017-U123
Datum: 27. 8. 2018



ŽUPAN
OBČINE GORNJA RADGONA
Stanislav Rojko