



OBČINA GORNJA RADGONA
ŽUPAN

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona
Tel: 02 564 38 00, Fax: 02 564 38 14
<http://www.gor-radgona.si>
e-pošta: obcina@gor-radgona.si

Občina Gornja Radgona objavlja na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.list RS, št. 11/2018, 79/2018) ter 20. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravne lokalne skupnosti (Ur.list RS, št. 31/2018)

Namero o sklenitvi neposredne pogodbe
- najem nepremičnine

- 1. Občina Gornja Radgona, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona** namerava oddati v najem del nepremičnine parc. št. 650/1 k.o. 184 Gornja Radgona, v izmeri 186 m², na kateri se na severozahodnem delu nepremičnine nahaja tudi stavba št. 1401 na naslovu Prešernova cesta 1 Z, Gornja Radgona. Najemna pogodba se sklepa **za določen čas in sicer za dobo 3 (treh) let.**
2. Najemnina znaša mesečno v neto vrednosti 220,00 EUR. Le ta se plačuje mesečno v roku 30 dni od prejema računa. Najemnina se prične obračunavati z mesecem majem 2019;
3. Ponudnik lahko v svoji ponudbi ponudi vsaj enak znesek najemnine, kot je navedena v 2. točki te namere ali višji znesek najemnine;
4. Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu znaša 20 dni od objave namere o sklenitvi neposredne pogodbe (v nadaljevanju: namera).
5. Ponudba se predloži v pisni obliki na naslov občine oziroma se naslovi na uradni elektronski naslov Občine Gornja Radgona: obcina@gor-radgona.si. Ponudba mora vsebovati osebne podatke ponudnika, ponujeno višino najemnine, navedbo, da ponudba veže ponudnika 3 mesece od roka za predložitev ponudbe ter soglasje stranke, da dovoli, da se lahko njeni podatki v skladu z določili zakona, ki ureja varstvo osebnih podatkov, obdelujejo, zbirajo in uporabijo v povezavi s postopkom prodaje.
6. Če bo za najem zainteresiranih več ponudnikov, ki bodo podali svoje ponudbe, bodo z njimi opravljena pogajanja. Najemnina se plačuje mesečno, v roku 30 dni od prejema računa, ki je bistvena sestavina pogodbe.
7. Za podrobnejše informacije o predmetni nepremičnini ali ogled nepremičnine je kontaktna oseba Valerija Frangež, dosegljiva na telefon: 02 5643-806 ali preko elektronske pošte: valerija.frangez@gor-radgona.si, v času uradnih ur za poslovanje s strankami.
8. Upravljalca ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti ali oseba, ki jo predstojnik upravljalca ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, za to pooblasti, lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.

Pogodba se sklene po preteku 20-dnevnega roka za objavo namere o sklenitvi neposredne pogodbe (v nadaljevanju namera) na spletni strani Občine Gornja Radgona. Namera bo na spletni strani objavljena najmanj 20 dni.

Številka zadeve: 35103-2/2003-108

Datum: 15. 5. 2019

**ŽUPAN
OBČINE GORNJA RADGONA**

Stanislav Rojko

