

Občina Gornja Radgona objavlja na podlagi 1.točke 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.list RS, št. 34/2011)

**Namero o sklenitvi neposredne pogodbe  
za prodajo nepremičnine**

**1. Predmet prodaje:**

**Predmet prodaje je nepremičnina parc. št. 704 k.o. 190 Lomanoše, v izmer 7292 m<sup>2</sup>, ki v naravi predstavljajo območje kmetijskih zemljišč. Občina Gornja Radgona navedene nepremičnine ne potrebuje za svoje potrebe zato je predmet prodaje, prodaja pa se izvaja tudi zaradi načela gospodarnosti.**

Vrednost nepremičnine je bila ocenjena po sodno zapriseženi cenilki gradbene stroke Majdi Frangež, Nikola Tesla 14, 9000 Murska Sobota dne 12.5.2016 in znaša 8.385,80 EUR, h kateri se prištejejo še stroški izdelave cenilnega poročila, v višini 250,00 EUR, kar skupaj znaša 8.635,80 EUR. Prodaja kmetijskega zemljišča je objavljena tudi na oglasni deski Upravne enote Gornja Radgona in bo prodana znanemu kupcu, s katerim je Upravna enota Gornja Radgona odobrila pravni posel.

Kupec se zavezuje, da bo na svoje stroške poravnal vse javne dajatve povezane z izvedbo kupoprodajne pogodbe (davek na promet nepremičnin), vse notarske stroške in stroške vpisa v zemljiško knjigo.

Kupoprodajna pogodba bo sklenjena po preteku 15-dnevnega roka od objave namere o sklenitvi neposredne pogodbe na spletni strani Občine Gornja Radgona.

Številka zadeve: 4781-1/2016-U108

Datum: 26.10. 2016

**ŽUPAN  
OBČINE GORNJA RADGONA**  
Stanislav Rojko

