



**OBČINA GORNJA RADGONA**  
**OBČINSKI SVET**

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona

Tel: 02/564-38-38, Fax: 02/564-38-14

<http://www.gor-radgona.si>

e-pošta: tajnistvo.zupana@gor-radgona.si

**DOPOLNITEV PROGRAMA PRODAJE OBČINSKEGA STVARNEGA PREMOŽENJA**  
**NA OBMOČJU OBČINE GORNJA RADGONA – za leto 2014 (1. del)**

Zap. št.	Objekt (zemljišče)	K.o.	Parc. št.	Kultura po katastrskih podatkih	Izmera v m <sup>2</sup>	Okvirna cena (EUR)	Način prodaje
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Gospodarsko poslopje in zemljišče v Gornjih Ivanjcih (pri Kaučič Andreju)	Gornji Ivanjci	95/3  324/5	Gospodarsko poslopje Stanovanjska stavba Dvorišče  Pot	300 m <sup>2</sup>  208 m <sup>2</sup> 593 m <sup>2</sup>  6.342 m <sup>2</sup> (del zemljišča v velikosti cca 100 m <sup>2</sup> )	Skupaj: 20.000,00	Zbiranje ponudb ali prodaja konkretnemu investitorju na podlagi vloge - po geodetski odmeri parc. št. 324/5
2.	Zemljišče v Gor. Radgoni (na Jurkovičevi ulici pri Jančar Sonji)	Gornja Radgona	66	Stavba ali zgradba Ekstenzivni sadovnjak Njiva	18 m <sup>2</sup> 535 m <sup>2</sup>  634 m <sup>2</sup> (del zemljišča v velikosti cca 250 m <sup>2</sup> )	2.500,00	Prodaja konkretnemu investitorju na podlagi vloge - po geodetski odmeri
3.	Zemljišče v Gor. Radgoni (pri večstanovanjski stavbi Grajska 25)	Gornja Radgona	434/3 436/4	Stavba ali zgradba Travnik	258 m <sup>2</sup> 505 m <sup>2</sup> (skupaj del obeh zemljišč v velikosti cca 520 m <sup>2</sup> )	Skupaj: 9.000,00	Zbiranje ponudb ali prodaja konkretnemu investitorju na podlagi vloge - po geodetski odmeri
4.	Zemljišče v Gor. Radgoni (na Simoničevem bregu)	Gornja Radgona	582/20	Travnik Travnik	698 m <sup>2</sup> 1.044 m <sup>2</sup> (skupaj del zemljišča v velikosti cca 250 m <sup>2</sup> )	Skupaj: 4.500,00	Prodaja konkretnemu investitorju na podlagi vloge - po geodetski odmeri
<b>SKUPAJ:</b>						<b>36.000,00 EUR</b>	

## **OBRAZLOŽITEV:**

V predlogu dopolnitve programa prodaje za leto 2014 (1.del) so zajeta 4 stavbna zemljišča v k.o. Gornji Ivanjci in k.o. Gornja Radgona v skupni velikosti cca 1.100 m<sup>2</sup>.

Za vse nepremičnine, to je zemljišča pod zaporedno številko 1 do 4, bo možna odprodaja na podlagi neposredne pogodbe zainteresiranim kupcem po predhodnih geodetskih odmerah. Vsa ta zemljišča so po namenski rabi opredeljena kot stavbna, vrednosti pa so določene na podlagi cenitev sodnih izvedencev, oziroma so ocenjena na podlagi vrednosti podobnih zemljišč.

Občinskemu svetu predlagamo, da dopolnitev programa prodaje občinskega stvarnega premoženja za leto 2014 (1. del) obravnava in sprejme.

### **PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Gornja Radgona sprejme Dopolnitev programa prodaje občinskega stvarnega premoženja na območju občine Gornja Radgona za leto 2014 (1. del).**

Gornja Radgona, april 2014

**PRIPRAVIL:**  
Andrej SUBAŠIČ, l.r.

**ŽUPAN**  
**OBČINE GORNJA RADGONA**  
Anton KAMPUŠ, l.r.