



**OBČINA GORNJA RADGONA  
OBČINSKI SVET**

***DODATNO GRADIVO***  
*za 14. redno sejo občinskega sveta, dne 9. 9. 2016*

- K tč. 4:** Odgovori na vprašanja in pobude postavljene na prejšnji seji ter nova vprašanja in pobude članic in članov občinskega sveta (*vsi odgovori so objavljeni na spletni strani občine dne 8. 9. 2016*)
- K tč. 11:** Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Gornja Radgona za leto 2016 (dopolnitev št. 1) (*popravki na strani 2 – pod zap. št. 4 ter v obrazložitvi*)

**MNENJA IN PREDLOGI**

- Odbora za varstvo okolja, urejanje prostora in gospodarske javne službe
- Odbora za družbene dejavnosti
- Odbora za gospodarstvo, obrt in podjetništvo
- Odbora za kmetijstvo in turizem
- Odbora za proračun, finance in premoženjske zadeve

**Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem  
Občine Gornja Radgona za leto 2016 (dopolnitev št. 1)**

Popravki na strani 2 – pod zap. št. 4 ter v obrazložitvi (7. 9. 2016)

2.	2-sobno stanovanje Kocljeva 17	Gornja Radgona	del 230/18	cca 63,30	stanovanje	67.640,00	Javno zbiranje ponudb
3.	2-sobno stanovanje Kocljeva 17	Gornja Radgona	del 230/18	cca 67,30	stanovanje	67.260,00	Javno zbiranje ponudb
4.	2-sobno stanovanje Kocljeva 19	Gornja Radgona	del 230/18	cca 65,30	stanovanje	67.450,00	Javno zbiranje ponudb
5.	1-sobno stanovanje Kocljeva 19	Gornja Radgona	del 230/18	cca 37,70	stanovanje	38.656,00	Javno zbiranje ponudb
6.	1-sobno stanovanje Porabska 8	Gornja Radgona	del 227/1	cca 41,70	stanovanje	28.919,00	Javno zbiranje ponudb
7.	atrij k 1-sobnem stanovanju Porabska 8	Gornja Radgona	227/6	cca 48,00	funkcionalno zemljišče-atrij k stanovanju Porabska 8	1.200,00	Javno zbiranje ponudb
8.	stavbna zemljišča na Panonski ulici	Gornja Radgona	314/3, 314/5, 314/11, 324	znana bo po predhodni geodetski izmeri	zemljišča, kjer se nahajajo garaže lastnikov stanovanj in dostopi	cenitev-še ni znana površina	Neposredna pogodba
9.	zemljišče	Negova	629/3	9085	zemljišče-prodaja, najem	7.122,00	Neposredna pogodba
10.	zemljišče	Plitvički Vrh	376/2, 375	2866	kmetijsko zemljišče	1.600,00	Neposredna pogodba
11.	zemljišče	Gornja Radgona	del 1221/2	znana po predhodni meritvi	Funkcionalno zemljišče k posl.objektu	cenitev-še ni znana površina	Neposredna pogodba
12.	zemljišče	Police	565/1	3503	zemljišče	2.000,00	Neposredna pogodba
13.	zemljišče	Mele	del 513/4	cca 150	delno stavbno, delno gozdno zemljišče	100,00	Prodaja na oglasni deski UE GR oz. neposredna pogodba

V tabeli prodaje nepremičnin je zajetih 6 stanovanj v lasti občine. Stanovanja pod zap. št. 1 in 5 so prazna, pod zap. št. 2, 3, 4 so trenutno še zasedena in bi šla v prodajo šele po preselitvi najemnikov v druga občinska stanovanja. Navedenih stanovanj občina ne potrebuje in je zaradi načela gospodarnosti podan tudi ekonomski interes za njihovo prodajo. V nekaterih primerih so zanje že podane vloge za odkup oz. je izkazan interes strank za njihov odkup. Stanovanja se bodo prodajala na podlagi javnega zbiranja ponudb, ki bo tudi objavljeno na spletni strani občine. K stanovanju na Porabski ulici 8 pripada tudi atrij, kot pripadajoče zemljišče, ki ima svojo parcelno številko, a se bo navedeno zemljišče prodajalo skupaj s samim stanovanjem.

Občina bo pristopila k aktivnostim glede urejanja nerešenih lastninsko pravnih razmerij iz preteklosti, na zemljišču na Panonski ulici, kjer se nahaja večje število grajenih, montažnih garaž ali lesenih lop.

V zadnjih 5 primerih pa so bile podane vloge za odkup občinskih nepremičnin s strani strank, za kar je predhodno potrebna dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine.



**OBČINA GORNJA RADGONA  
OBČINSKI SVET**

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona  
Tel: 02/564-38-38, Fax: 02/564-38-14  
<http://www.gor-radgona.si>  
e-pošta: tajnistvo.zupana@gor-radgona.si

Številka: 011-1/2014-OVO/14  
Datum: 5. 9. 2016

Odbor za varstvo okolja, urejanje prostora in gospodarske javne službe je na podlagi 26. člena Statuta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2015) in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2016), na 14. seji dne 5. 9. 2016, obravnaval naslednje gradivo za sejo občinskega sveta:

- **Odlok o oglaševanju in plakatiranju v občini Gornja Radgona (druga obravnava)**
- **Odlok o ustanovitvi Javnega podjetja Prlekija d.o.o. (prva obravnava)**
- **Odlok o oskrbi s pitno vodo v občini Gornja Radgona (prva obravnava)**
- **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 1. 1. do 30. 6. 2016**

Na podlagi razprav je odbor sprejel naslednje sklepe:

- **Odlok o oglaševanju in plakatiranju v občini Gornja Radgona (druga obravnava)**

Odbor za varstvo okolja, urejanje prostora in gospodarske javne službe je obravnaval predlog Odloka o oglaševanju in plakatiranju v občini Gornja Radgona – druga obravnava in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme v predloženi vsebini.

- **Odlok o ustanovitvi Javnega podjetja Prlekija d.o.o. (prva obravnava)**

Odbor za varstvo okolja, urejanje prostora in gospodarske javne službe je obravnaval predlog Odloka o ustanovitvi Javnega podjetja Prlekija d.o.o. – prva obravnava in predlaga občinskemu svetu, da se predlog odloka zavrne in se pripravi nova verzija, kjer bo zapisano, da imajo občinski sveti pravico do obravnave in odločanja o elaboratu cen, ki ga bo pripravilo Javno podjetje Prlekija d.o.o. in da bo sklep občinskega sveta zavezujoč za župana pri glasovanju na svetu ustanoviteljic.

- **Odlok o oskrbi s pitno vodo v občini Gornja Radgona (prva obravnava)**

Odbor za varstvo okolja, urejanje prostora in gospodarske javne službe je obravnaval predlog Odloka o oskrbi s pitno vodo v občini Gornja Radgona – prva obravnava in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme, upoštevajoč naslednje spremembe oziroma dopolnitve:

- v 4. členu se v alineji »območje 3.3« v celoti črta besedilo: »- brez naselja Očeslavci«

- v 15. členu se v celoti spremeni odstavek (2), tako da glasi: *»Izvajalec lahko v nujnem primeru zapre vodo brez predhodnega obvestila uporabnika, obračunski vodomer pa zamenja le ob predhodnem obvestilu uporabniku«.*
- v 33. členu se v odstavku (1) črta beseda *»praviloma«*;  
v odstavku (7) se doda na koncu stavka: *»in kaznuje v skladu z določbami iz poglavja X. Kazenske določbe.«*
- v 35. členu se v odstavku (1) dopolni prvi stavek, ki naj glasi: *»Na podlagi predhodnega soglasja izvajalca, je dovoljen odvzem vode iz hidrantov na javnem vodovodu, za namene čiščenja občinskih cest, zalivanja zelenic, izpiranja kanalov, utrjevanja cestišč ali druga gradbena dela, za javne prireditve, za vaje za preprečevanje požara, za protiprašno škropljenje občinskih cest, za polnjenje cistern in za druge namene, v kolikor ni razpoložljive tehnološke vode, vendar le, kadar razmere na vodovodnem omrežju dopuščajo tak odvzem vode.«*
- v 35. členu se doda nov odstavek (3), z besedilom: *»Občina je dolžna, v najkrajšem možnem času, postaviti pri gasilskih domovih hidrante z merilnim mestom.«*
- v poglavju X. Kazenske določbe, se v 47. členu definira globa *od 700 do 1.400 evrov* in se doda odstavek (2): *»Z globo 400 evrov se kaznuje odgovorna oseba za prekršek iz prvega odstavka tega člena.«*
- v 48. členu se definira globa *od 700 do 1.400 evrov*, v 49. členu pa *od 50 do 200 evrov*.

- **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 1. 1. do 30. 6. 2016**

Odbor za varstvo okolja, urejanje prostora in gospodarske javne službe je obravnaval Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 1. 1. do 30. 6. 2016 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme v predloženi vsebini. Odbor za varstvo okolja, urejanje prostora in gospodarske javne službe je izrazil zaskrbljenost glede stanja proračuna v tekočem letu in tudi v prihodnje.

**PREDSEDNIK ODBORA:**

Miran DOKL, l.r.



**OBČINA GORNJA RADGONA  
OBČINSKI SVET**

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona

Tel: 02/564-38-38, Fax: 02/564-38-14

<http://www.gor-radgona.si>

e-pošta: tajnistvo.zupana@gor-radgona.si

Številka: 011-1/2014-ODD/11

Datum: 6. 9. 2016

Odbor za družbene dejavnosti je na podlagi 26. člena Statuta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2015) in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2016), na 11. seji dne 6. 9. 2016, obravnaval naslednje gradivo za sejo občinskega sveta:

- 1. Poročilo o notranji reviziji v Občini Gornja Radgona za leto 2015**
- 2. Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 01.01. do 30.06.2016**

Na podlagi razprav je odbor sprejel naslednje sklepe:

- **Poročilo o notranji reviziji v Občini Gornja Radgona za leto 2015**

Odbor za družbene dejavnosti se je seznanil s Poročilom o notranji reviziji v Občini Gornja Radgona za leto 2015 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme na znanje.

- **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 01.01. do 30.06.2016**

Odbor za družbene dejavnosti je obravnaval Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 01.01. do 30.06.2016 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme v predloženi vsebini.

**PRESEDNICA ODBORA:**

mag. Norma BALE, l.r.



**OBČINA GORNJA RADGONA  
OBČINSKI SVET**

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona  
Tel: 02/564-38-38, Fax: 02/564-38-14  
<http://www.gor-radgona.si>  
e-pošta: tajnistvo.zupana@gor-radgona.si

Številka: 011-1/2014-OGP-10

Datum: 5. 9. 2016

Odbor za gospodarstvo, obrt in podjetništvo je na podlagi 26. člena Statuta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2015) in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2016), na 10. seji dne 5. 9. 2016, obravnaval naslednje gradivo za sejo občinskega sveta:

- **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 1. 1. do 30. 6. 2016**

Na podlagi razprave je odbor sprejel naslednje sklepe:

- **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 1. 1. do 30. 6. 2016**

Odbor za gospodarstvo, obrt in podjetništvo je obravnaval Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 1. 1. do 30. 6. 2016 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme v predloženi vsebini.

**PODPREDSIEDNICA ODBORA:**

Alenka ROJKO, l.r.



**OBČINA GORNJA RADGONA  
OBČINSKI SVET**

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona

Tel: 02/564-38-38, Fax: 02/564-38-14

<http://www.gor-radgona.si>

e-pošta: tajnistvo.zupana@gor-radgona.si

Številka: 011-1/2014-OKT/11

Datum: 6. 9. 2016

Odbor za kmetijstvo in turizem je na podlagi 26. člena Statuta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2015) in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2016), na 11. seji dne 6. 9. 2016, obravnaval naslednje gradivo za sejo občinskega sveta:

- **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 01.01. do 30.6.2016**

Na podlagi razprave je odbor sprejel naslednji sklep:

- **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 01.01. do 30.6.2016**

Odbor za kmetijstvo in turizem je obravnaval Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 01.01. do 30.6.2016 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme v predloženi vsebini.

**PRESEDNIK ODBORA:**

Peter ŽNIDARIČ, l.r.



**OBČINA GORNJA RADGONA  
OBČINSKI SVET**

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona

Tel: 02/564-38-38, Fax: 02/564-38-14

<http://www.gor-radgona.si>

e-pošta: tajnistvo.zupana@gor-radgona.si

Številka: 011-1/2014-OPF/10

Datum: 7. 9. 2016

Odbor za proračun, finance in premoženjske zadeve je na podlagi 26. člena Statuta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2015) in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2016), na 10. seji dne 7. 9. 2016, obravnaval naslednje gradivo za sejo občinskega sveta:

- **Poročilo o notranji reviziji v Občini Gornja Radgona za leto 2015**
- **Poročilo o izvedbi nadzora Zaključnega računa proračuna Občine Gornja Radgona za leto 2015**
- **Poročilo o izvedbi nadzora finančnega načrta in zaključnega računa Krajevne skupnosti Spodnji Ivanjci za leto 2015**
- **Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Gornja Radgona za leto 2016 (dopolnitev št. 1)**
- **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 01.01. do 30.06.2016**

Na podlagi razprav je odbor sprejel naslednje sklepe:

- **Poročilo o notranji reviziji v Občini Gornja Radgona za leto 2015**

Odbor za proračun, finance in premoženjske se je seznanil s Poročilom o notranji reviziji v Občini Gornja Radgona za leto 2015 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme na znanje.

- **Poročilo o izvedbi nadzora Zaključnega računa proračuna Občine Gornja Radgona za leto 2015**

Odbor za proračun, finance in premoženjske zadeve se je seznanil s strani nadzornega odbora posredovanim Poročilom o izvedbi nadzora Zaključnega računa proračuna Občine Gornja Radgona za leto 2015 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme za znanje.



- **Poročilo o izvedbi nadzora finančnega načrta in zaključnega računa Krajevne skupnosti Spodnji Ivanjci za leto 2015**

Odbor za proračun, finance in premoženjske zadeve se je seznanil s strani nadzornega odbora posredovanim Poročilom o izvedbi nadzora finančnega načrta in zaključnega računa Krajevne skupnosti Spodnji Ivanjci za leto 2015 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme za znanje.

- **Dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Gornja Radgona za leto 2016 (dopolnitev št. 1)**

Odbor za proračun, finance in premoženjske zadeve je obravnaval predlog dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Gornja Radgona za leto 2016 (dopolnitev št. 1) in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme v predloženi vsebini.

- **Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 01.01. do 30.06.2016**

Odbor za proračun, finance in premoženjske zadeve je obravnaval Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 01.01. do 30.06.2016 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme v predloženi vsebini.

**PRESEDNIK ODBORA:**

Dušan ZAGORC, l.r.