

Z A P I S N I K

3. izredne seje Občinskega sveta Občine Gornja Radgona, ki je bila v petek, dne 22. oktobra 2021, s pričetkom ob 14.⁰⁰ uri, v veliki dvorani Doma gasilcev in civilne zaščite v Gornji Radgoni.

K tč. 1: Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti

Sejo je vodil Stanislav ROJKO, župan Občine Gornja Radgona (v nadaljevanju zapisnika: župan). Pričel je s sejo in pozdravil vse prisotne. Prebral je obvezna ravnanja vseh udeležencev na seji, zaradi preprečevanja okužb s COVID-19.

Župan je ugotovil, da je občinski svet sklepčen, saj je bilo ob pričetku seje navzočih 20 od skupno 21 članic in članov občinskega sveta. V nadaljevanju se je seji z zamudo ob 14.¹² uri pridružil še Maksimiljan VAJS.

V nadaljevanju seje je tako bilo navzočih vseh 21 članic in članov občinskega sveta, in sicer: dr. Suzana BRACIČ ARCET, Miran DOKL, Irena DRESLER, Mitja FICKO, Vincenc FRAS, Ingeborg IVANEK, Stanislav KLUBAN, Branko KLUN, Branko KOCBEK, Nina KOROŠAK, Valentin KOVIČ, Urška MAUKO TUŠ, Konrad NIDERL, Miroslav NJIVAR, Štefan PUCKO, David ROŠKAR, Anton ROŽMAN, Maksimiljan VAJS, Dušan ZAGORC, Darja ZLATNIK in Srečko ŽIŽEK.

Ostali navzoči na seji:

- direktor občinske uprave, Vladimir MAUKO;
- uslužbenci občinske uprave: Boštjan FLEGAR, Dominika FRAS, Simona PELCL;
- direktor javnega podjetja Komunala Radgona d.o.o., dr. Boštjan VAUPOTIČ;
- odvetnica, Renata JAKIČ;
- član nadzornega sveta javnega podjetja Komunala Radgona d.o.o. in koordinator za komunalne dejavnosti, Ivan KAJDIČ;
- dva zainteresirana občana;
- novinarji oz. predstavniki sredstev javnega obveščanja.

Seja je bila posneta z digitalnim zapisom na podatkovni medij, ki se hrani. Posnetek te javne seje je javno dostopen preko spletne strani občine.

Članice in člani občinskega sveta so predlog dnevnega reda in gradivo prejeli s sklicem seje.

K tč. 2: Obravnava in sprejem dnevnega reda

Župan je predstavil predlagani dnevni red, ki je bil posredovan s sklicem 3. izredne seje. Povedal je, da bila seja sklicana predvsem za obravnavanje in odločanje o nujni zadevi pod točko 3 (uveljavljanje predkupne pravice za nakup nepremičnega premoženja), da je k sklicu seje priloženo gradivo k točkam predlaganega dnevnega reda, javno dostopno pa je v celoti objavljeno na uradni spletni strani Občine Gornja Radgona.

Vsem članicam in članom občinskega sveta ter ostalim prisotnim je bilo pred sejo na mize razdeljeno naslednje dodatno gradivo:

- k tč. 3: dopolnitev predloga sklepa in obrazložitve predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Gornja Radgona za leto 2021 (skrajšani postopek) na 3. izredni seji občinskega sveta.

Vsem članicam in članom občinskega sveta je bilo pred sejo na mize razdeljeno tudi dne 22. 10. 2021 s strani »Zainteresiranih občanov Gornje Radgone« na občino dostavljeno gradivo »Strokovno mnenje glede obstoja zakonite predkupne pravice občine ...« Odvetniške družbe Živko Purg d.o.o..

Župan je nato je prebral predlog dnevnega reda in povabil navzoče k razpravi o celotnem predlogu dnevnega reda.

Razprave ni bilo, zato je župan zaključil razpravo in v nadaljevanju dal na glasovanje celoten predlog dnevnega reda, kot je bil posredovan z vabilom. Članice in člani občinskega sveta so soglasno (20 navzočih, od tega 20 ZA) sprejeli naslednji

DNEVNI RED:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Obravnava in sprejem dnevnega reda
3. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Gornja Radgona za leto 2021 – skrajšani postopek

K tč. 3: Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Gornja Radgona za leto 2021 – skrajšani postopek

Gradivo za to točko so članice in člani občinskega sveta prejeli s sklicem seje.

Uvodno obrazložitev k tej točki je podal župan. Naštel je dosedanja prizadevanja za ureditev ter izgradnjo poslovnega objekta javnega podjetja Komunala Radgona d.o.o. in sedaj nastalo priložnost nakupa že urejene poslovne stavbe in prostorov podjetja Elsa Gornja Radgona d.o.o. – v stečaju in v kratkem povzel informacije iz gradiva k tej točki.

Podrobnejšo obrazložitev k tej točki je podal dr. Boštjan Vaupotič, direktor javnega podjetja Komunala Radgona d.o.o.. Izpostavil je upravičenost smotrnosti nakupa nepremičnine v stečajnem postopku iz poslovnega vidika Komunale Radgona d.o.o., kar je bila tudi priloga k gradivu za to točko.

V tem času se je prisotnost spremenila, saj se je ob 14.¹² uri seji pridružil Maksimiljan VAJS, član občinskega sveta. V tem času je bilo na seji prisotnih vseh 21 članov in članic občinskega sveta.

Župan je povabil navzoče k razpravi.

Razpravljali so: Urška MAUKO TUŠ, Srečko ŽIŽEK, Mitja FICKO, Miroslav NJIVAR, Suzana BRAČIČ ARCET, Urška MAUKO TUŠ (replika ge. Suzani Bračič Arcet), Miran DOKL, Stanislav KLUBAN, David ROŠKAR in Valentin KOVIČ. Župan in dr. Boštjan Vaupotič sta odgovorila na izpostavljeno v razpravi in podala dodatna pojasnila.

Druge razprave ni bilo, zato je župan zaključil razpravo in prebral predlog sklepa. Razprave o predlogu sklepa ni bilo, zato je župan dal predlog sklepa na glasovanje. Članice in člani občinskega sveta so z večino glasov (18 navzočih, od tega 14 ZA in 0 PROTI) sprejeli naslednji

S K L E P, št.: 126

1. Občinski svet Občine Gornja Radgona odloča, da občina kot predkupni upravičenec uveljavlja zakonito predkupno pravico za nakup nepremičnin ID znak: parcela 539/1 k.o. 184 Gornja Radgona, v deležu do celote (1/1), ki v naravi predstavlja poslovni kompleks s premoženji v poslovnem delu stavbe na naslovu Apaška cesta 1b, 9250 Gornja Radgona (prodajalec ELSA Gornja Radgona d.o.o. – v stečaju) ter se za izvedbo nakupa v letu 2021 v višini 600.000,00 eur najeme dolgoročni kredit.
2. Občinski svet Občine Gornja Radgona sprejme Dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Gornja Radgona za leto 2021.
3. Občinski svet Občine Gornja Radgona sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Gornja Radgona za leto 2021 (skrajšani postopek).

Župan je nato ugotovil, da je dnevni red seje izčrpan. Članicam in članom občinskega sveta ter ostalim navzočim se je zahvalil za prisotnost in sodelovanje ter ob 15.⁴⁰ uri zaključil 3. izredno sejo občinskega sveta.

ZAPISNIK PRIPRAVILA:

Simona PELCL

SEJO VODIL:

ŽUPAN OBČINE GORNJA RADGONA

Stanislav ROJKO