



**PREDLOG**

**OBČINA GORNJA RADGONA  
OBČINSKI SVET**

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona  
Tel: 02/564-38-38, Fax: 02/564-38-14  
<http://www.gor-radgona.si>  
e-pošta: [obcina@gor-radgona.si](mailto:obcina@gor-radgona.si)

Številka: 610-1/2021-U113

Datum: \_\_\_\_\_

Na podlagi 18. člena Statuta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, št. 1/2015) je Občinski svet Občine Gornja Radgona na svoji \_\_. dopisni seji, dne \_\_. \_\_. \_\_\_\_\_ sprejel naslednji

## **S K L E P**

Občinski svet Občine Gornja Radgona sprejme in potrjuje, da se za sofinanciranje projekta »III. FAZA OBNOVE KNJIŽNICE GORNJA RADGONA« v skladu s predvideno finančno konstrukcijo:

- v Odloku o proračunu Občine Gornja Radgona za leto 2021 zagotovijo proračunska sredstva, in sicer na posebni proračunski postavki številka: »180344 III. faza obnove knjižnice Gornja Radgona« v skupni višini 156.744,31 EUR;
- v Načrtu razvojnih programov proračuna občine Gornja Radgona za obdobje 2021-2024 pod številko projekta »OB029-21-0026 III. faza obnove knjižnice Gornja Radgona« za leto 2021 zagotovijo sredstva v skupni višini 156.744 EUR, in sicer PV – Transfer iz državnega proračuna 62.955 EUR, PV – Lastna proračunska sredstva 40.226 EUR in OV – Druge občine 53.563 EUR.

Ta sklep začne veljati takoj in se v takšni sprejeti vsebini kot obvezni sestavni del vključi v Odlok o proračunu Občine Gornja Radgona za leto 2021 ter njegove bilance in priloge.

**ŽUPAN**  
**OBČINE GORNJA RADGONA**  
Stanislav ROJKO

## **OBRAZLOŽITEV:**

Dne 24. 3. 2021 je Občina Gornja Radgona, v imenu vseh občin ustanoviteljic Javnega zavoda Knjižnica Gornja Radgona, na Javni poziv Ministrstva za kulturo za sofinanciranje nujnih programov na področju kulture za leto 2021 (JP KE 2021) prijavila projekt »III. FAZA OBNOVE KNJIŽNICE GORNJA RADGONA«.

Glede na višino deležev, ki jih imajo občine ustanoviteljice v javnem zavodu, ter na izkušnje iz izvedbe predhodnih faz obnove, bo nosilec investicije v imenu vseh štirih občin Občina Gornja Radgona.

Investicija predvideva III. fazo obnove stavbe Javnega zavoda Knjižnica Gornja Radgona, ki zajema predvsem energetske sanacije celotnega ovojja stavbe, stavbnega pohištva ter izvedbo novih stropov v 2. nadstropju, kar bo poleg vseh ostalih pozitivnih učinkov prenove prispevalo tudi k večji energetske učinkovitosti obravnavane stavbe. V okviru obravnavane faze bi z izvedenimi investicijsko-vzdrževalnimi deli občine ustanoviteljice pomembno prispevale k energetske sanaciji same stavbe ter s tem znova zagotovile kakovostne pogoje za izvajanje tako knjižnične dejavnosti kot dejavnosti enote za izobraževanje odraslih. Seveda pa bi izvedba predlagane investicije hkrati pomenila tudi ohranitev že izvedenih investicij v okviru prvih dveh faz obnove.

### **Splošni cilji investicije so:**

- izboljšanje stanja prostorov za kulturno in izobraževalno dejavnost,
- izboljšanje energetske učinkovitosti javnih stavb,
- zmanjšanje izpustov toplogrednih plinov,
- ohranitev že izvedenih investicij v okviru prvih dveh faz obnove,
- prispevanje k večji prostorski urejenosti,
- prispevanje k ohranjanju in krepitvi nivoja kakovosti ponudbe knjižnice in dogodkov za javno dobro,
- povečanje razvoja bralne in informacijske pismenosti,
- povečanje števila programov formalnega in neformalnega izobraževanja,
- povečanje števila različnih dogodkov v prostorih Javnega zavoda Knjižnica Gornja Radgona,
- dvig nivoja kulturnega življenja.

### **Operativni cilji investicije so:**

- izvedba investicijsko-vzdrževalnih del, kamor sodijo:
  - izvedba fasade,
  - menjava stavbnega pohištva,
  - sanacija in slikopleskarska dela v 2. nadstropju,
  - strelovodna inštalacija,
  - energijska sanacija stropov,
  - izvedba spuščanih stropov,
  - strokovni gradbeni nadzor.

## OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Predračunska vrednost investicije znaša **128.478,93 EUR brez DDV** in **156.744,30 EUR z DDV** in bo predvidoma sofinancirana iz sredstev javnega poziva JP KE 2021 (40,16%) in občinskih proračunov občin ustanoviteljic (59,84%).

Tabela 1: Predračunska vrednost v EUR (marec 2021)

Vrsta dela	Vrednost brez DDV	DDV 22%	Vrednost z DDV
Izvedba fasade	53.427,19	11.753,98	65.181,17
Stavbno pohištvo	22.534,99	4.957,70	27.492,68
Sanacija in slikopleskarska dela v 2. nadstropju	9.575,46	2.106,60	11.682,06
Strelovodna inštalacija	3.616,65	795,66	4.412,31
Energijska sanacija stropov	13.392,25	2.946,29	16.338,54
Spuščeni stropi	17.367,15	3.820,77	21.187,93
Nepredvidena dela - 5%	5.995,68	1.319,05	7.314,73
Nadzor nad investicijsko vzdrževalnimi deli – 2%	2.569,58	565,31	3.134,89
<b>Skupaj</b>	<b>128.478,93</b>	<b>28.265,37</b>	<b>156.744,30</b>

## TERMINSKI PLAN INVESTICIJE

Občine ustanoviteljice so sprejele soglasje, da bodo v letu 2021 izvedle naslednja investicijsko vzdrževalna dela:

- izvedba izolacijske fasade,
- menjava stavbnega pohištva,
- sanacija in slikopleskarska dela v 2. nadstropju,
- strelovodna inštalacija,
- energijska sanacija stropov,
- izvedba spuščениh stropov.

Dokončanje del bo najkasneje do 30. 9. 2021, končni prevzem pa najkasneje 15. 10. 2021.

## PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA

Predmetno investicijo bodo financirale občine ustanoviteljice na podlagi solastniških deležev, ki po posameznih občinah znašajo:

Tabela 2: Ustanovitveni deleži Občin ustanoviteljic JZ Knjižnica Gornja Radgona

OBČINA	Delež v %
Občina Gornja Radgona	42,89 %,
Občina Radenci	25,06 %,
Občina Sveti Jurij ob Ščavnici	13,91 %,
Občina Apače	18,14 %.

Stroški investicije po posamezni občini ustanoviteljici v EUR znašajo:

Tabela 3: Stroški po posamezni občini v EUR

<b>OBČINA</b>	<b>Znesek upravičenih stroškov, ki jih krije posamezna Občina</b>	<b>Znesek neupravičenih stroškov, ki jih krije posamezna Občina</b>	<b>Skupaj znesek stroškov, ki jih krije posamezna Občina</b>
Apače	11.419,98	5.593,46	17.013,44
Gornja Radgona	27.001,26	13.225,11	40.226,37
Radenci	15.776,44	7.727,24	23.503,68
Sveti Jurij ob Šč.	8.757,00	4.289,14	13.046,14
<b>Skupaj</b>	<b>62.954,68</b>	<b>30.834,95</b>	<b>93.789,62</b>

Tabela 4: Viri financiranja v EUR

<b>VIRI FINANCIRANJA</b>	<b>2021</b>	<b>Skupaj</b>	<b>Delež %</b>
Ministrstvo za kulturo	<b>62.954,68</b>	<b>62.954,68</b>	40,16
Občinska sredstva skupaj	<b>93.789,62</b>	<b>93.789,62</b>	59,84
<b>Skupaj</b>	<b>156.744,30</b>	<b>156.744,30</b>	<b>100,00</b>

Po izvedbi vseh predlaganih del in celoviti obnovi bo stavba Javnega zavoda Knjižnica Gornja Radgona energetsko učinkovitejša, ohranile se bodo investicije iz že izvedenih faz obnove, kar bo občutno vplivalo na izboljšanje okolja ter delovnih pogojev, tako za številne uporabnike kot za zaposlene. S tem bo omogočeno nadaljnje nemoteno izvajanje vseh oblik formalnega in neformalnega izobraževanja ter knjižnične dejavnosti, kar je za tukajšnje okolje in ljudi izrednega pomena, saj javni zavod s svojim programom dela predstavlja osnovno celico sistema družbenega informiranja in splošne dostopnosti kulturnih dobrin.

Zaradi vseh naštetih pozitivnih učinkov in rezultatov projekta obnove JZ Knjižnica Gornja Radgona menimo, da je predlagana investicija ekonomsko upravičena.

Ker je za potrebe prijave potrebno zagotoviti najmanj 50% lastni delež sofinanciranja, je potrebno sprejeti sklep o uvrstitvi investicije v proračun Občine Gornja Radgona za leto 2021 in pripadajoči Načrt razvojnih programov proračuna Občine Gornja Radgona za leto 2021.

Občinskemu svetu zato predlagamo, da predložen predlog Sklepa o zagotovitvi proračunskih sredstev v proračunu občine za leto 2021 in načrtu razvojnih programov proračuna občine za sofinanciranje projekta »III. FAZA OBNOVE KNJIŽNICE GORNJA RADGONA« obravnava in sprejme.

V Gornji Radgoni, april 2021

**PRIPRAVILA:**  
Občinska uprava

**ŽUPAN**  
**OBČINE GORNJA RADGONA**  
Stanislav ROJKO, l.r.

# PRORAČUN OBČINE GORNJA RADGONA ZA LETO 2021

## II. POSEBNI DEL

Odhodki in drugi izdatki proračuna občine Gornja Radgona za leto 2021 so po proračunskih uporabnikih izkazani kot sledi:

### A. Bilanca odhodkov

**4000 - OBČINSKA UPRAVA**

v EUR

	Proračun 2021 1. obravnava	Proračun 2021 2. obravnava
PU/PPP/GPR/PPR/PP/K6	(1)	(2)
<i>180344 III. faza obnove knjižnice Gornja Radgona</i>	0,00	156.744,31
420402 Rekonstrukcije in adaptacije	0,00	156.744,31

## Načrt razvojnih programov proračuna Občine Gornja Radgona za obdobje 2021-2024

### NAČRT RAZVOJNIH PROGRAMOV 2021 - 2024

PU/PPP/GPR/PPR/Projekt/Viri	Vrednost projekta*	Začetek financiranja	Konec financiranja	Pred L. 2021	Leto 2021	Leto 2022	Leto 2023	Leto 2024	Po L. 2024	v EUR
<b>4000</b>	<b>OBČINSKA UPRAVA</b>									
<b>18</b>	<b>KULTURA, ŠPORT IN NEVLADNE ORGANIZACIJE</b>									
<b>1803</b>	<b>Programi v kulturi</b>									
<b>18039001</b>	<b>Knjižničarstvo in založništvo</b>									
OB029-21-0026 III. faza obnove knjižnice Gornja Radgona	<b>156.744</b>	01.01.2021	31.12.2021	0	156.744	0	0	0	0	0
				0	62.955	0	0	0	0	0
				0	40.226	0	0	0	0	0
				0	53.563	0	0	0	0	0