

## **INFORMATIVNO POROČILO**

### **O STANJU PROJEKTOV IN INVESTICIJ OBČINE GORNJA RADGONA V LETU 2019**

Datum: 30. 10. 2019

**Izgradnja VŠD ob OŠ G. Gornja Radgona** – gre za investicijo izgradnje nove večnamenske športne dvorane (VŠD) ob Osnovni šoli Gornja Radgona, kjer se bo tik ob obstoječi telovadnici OŠ Gornja Radgona postavila VŠD, ki bo zadovoljevala standarde in normative šolskega športa ter predvsem po površinah tudi standarde in normative za 1. državne lige roket, odbojka, futsal, košarka, medtem ko se bo obstoječa telovadnica rekonstruirala za potrebe skladišč in spremljajočih prostorov (slačilnice, wc-ji), nove VŠD. V etaži rekonstruirane stare telovadnice so načrtovani prostori kabinetov za učitelje športa, manjša telovadnica za drobnozmrate vsebine, fitnes in spremljajoči prostori slačilnic, wc-jev ...). Za VŠD je pridobljeno veljavno gradbeno dovoljenje št. 351-147/2019-27 z dne 29. 4. 2019. Nadalje so bila na javnem razpisu za nepovratne finančne spodbude pridobljena tudi nepovratna sredstva EKO Sklada v višini 494.880,91 EUR glede katerih imamo že podpisano tudi pogodbo št. 36015-49/2019. Nadalje smo se prijavi tudi na razpis Eko sklada za rekonstrukcije, kjer pa odločitev o nepovratni finančni spodbudi lahko pričakujemo šele v mesecu februarju 2020. Do 11.11.2019 se bomo prijavi tudi na razpis Fundacije za šport, kjer bo odločitev o našem uspehu na razpisu znana do meseca marca 2020. V primeru uspeha na razpisu Fundacije za šport lahko pričakujemo do 70.000,00 EUR nepovratnih sredstev. V prvem tromesečju leta 2020 se bomo prijavi še na javni razpis Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport (MIZŠ), kjer lahko rezultate razpisa pričakujemo v juniju 2020 in v primeru uspeha na 426.000,00 EUR nepovratnih sredstev. Prijavno dokumentacijo za razpise je pripravljala PORA Gornja Radgona. V mesecu oktobru in novembru 2019 pripravljamo podlage za objavo javnega razpisa za gradnjo VŠD, medtem ko bomo takoj po objavi predmetnega razpisa predvidoma objavili še javni razpis za opremo VŠD ob OŠ Gornja Radgona. Investicija ima projektantsko oceno v višini 4.771.732,19 EUR z DDV, medtem ko bosta realno oceno podala rezultat javnih razpisov za gradnjo in opremo. Gradnja je predvidena v letih 2020, 2021, skrajni rok za dokončanje je junij 2022. Glavni gradbenih zamah je načrtovan za leto 2021.

**IC Mele** – projekt je v fazi projektiranja plinovoda, medtem ko je ostala gospodarska javna infrastruktura (GJI) že sprojektirana in ocenjena na cca. 1.500.000,00 EUR. Dne 6. 11. 2019 je sklican sestanek s SIDG in SKGZ ter predstavniki Občine Gornja Radgona ter potencialnih investitorjev, na temo odkupa zemljišč v območju urejanja prostora GR 53, ki zajema zemljišča nove oz. razširjene Industrijske cone Gornja Radgona (Mele). Na podlagi rezultatov navedenega sestanka bodo sprejete odločitve glede nadaljevanja izvajanja postopkov odkupa zemljišč in posledičnega komunalnega opremljanja le-teh. Povpraševanje potencialnih investitorjev po zemljiščih, v veliki večini domačih podjetij, je večje kot pa je na razpolago zemljišč zagotovljenih in obdelanih v OPPN, zato Občina že izvaja postopek naslednje faze širitve IC Mele.

**Nadgradnja vodovodnega sistema C – 2. faza** – Nosilec projekta je Občina Gornja Radgona, v projektu pa sodelujeta še občini Apače in Sveti Jurij ob Ščavnici. Projekt je bil v okviru teritorialnega razvojnega dialoga predlagan kot regijski projekt s strani Ministrstva za okolje in prostor ter bo na podlagi dogovora za razvoj Pomurske razvojne regije predvidoma (uvrščeno projektov v sklenjen dogovor še ne pomeni, da so finančna sredstva za izvedbo le-tega odobrena, dokler ni izdana ustrezna odločba) sofinanciran v naslednjih višinah: Skupna vrednost projekta je 7.025.79,64 EUR. Predvidena vrednost sredstev iz državnega proračuna je 851.188,35 EUR, sredstva evropske kohezijske politike 4.823.400,65 EUR, sredstva občin 745.891,31 EUR, druga javna sredstva (vodni sklad) 605.312,33 EUR. Za ta projekt, ki spada v prednostno naložbo »6.1. Vlaganje v vodni sektor, specifični cilj 2 – večja zanesljivost oskrbe z zdravstveno ustrezno pitno vodo«, so sredstva načrtovana v evidenčnem projektu pri SVRK. Trenutno je projekt v naslednji fazi:

- Izdelava DIIP-a v povezavi z zagotavljanjem sredstev s strani Vodnega sklada: vsa dokumentacija za potrebe MOP in Direkcije RS za vode (Vodni sklad) je izdelana in potrjena s strani MOP. Vso dokumentacijo je potrdila pristojna na MOP. Izdelana je tudi dinamika črpanja sredstev iz Vodnega sklada. S strani agencije PORA Gornja Radgona je bil izdelan DIIP-a, katerega bomo dopolnili z noveliranimi in manjkajočimi podatki do 4. 11. 2019. Rok za posredovanje vse dokumentacije na MOP je 12. 11. 2019. Vso dokumentacijo bomo na MOP posredovali v naslednjem tednu, to je torej pred rokom.
- Izdelava Študije izvedljivosti in Vloge za dodelitev sredstev: izdelava Študije izvedljivosti in Vloge je v zaključni fazi. V naslednjem tednu, predvidoma v četrtek, 7. 11. 2019 bo opravljen pregled dokumentacije, ki bo po potrebi še dopolnjena. Načrtujemo, da bomo vso potrebno dokumentacijo na MOP (Študijo izvedljivosti in Vlogo) oddali v novembru na MOP. Rok za oddajo Vloge na MOP, katera mora biti administrativno, tehnično in finančno popolna, je 15. 12. 2019.
- Priprava popisov materiala in del za potrebe izbire izvajalcev gradnje: Popisi materiala in del, ki so oz. bodo predmet gradnje so zaključeni in pripravljeni.

**Vodovod prečrpališče Črešnjevci 1 (pri Mencingar)** – investicijsko vzdrževalna dela v kompletno preureditev prečrpališča Črešnjevci 1 – Mencingar z novo hidropostajo (3 močnejše črpalke) in telemetrijsko povezavo. Močnejše črpalke so potrebne, ker se z njim polni vodohran Zbigovci, le ta pa je preko Stavešinec povezan nazaj proti vodohranu Ptujška Cesta, katerega tudi lahko polni. Investicija se bo izvedla v novembru.

**Vodovod prečrpališče in vodohran Police (pri Strah)** – investicijsko vzdrževalna dela v kompletno preureditev prečrpališča in vodohrana Police – Strah z novo hidropostajo (2 močnejši črpalke) in telemetrijsko povezavo. Močnejše črpalke so potrebne zaradi zagotavljanja vode naprej v vodohran in prečrpališče Zbigovci, ki je povezan z vodohranom in prečrpališčem Ptujška Cesta (se krožno napaja in oskrbujejo lahko tudi naselja Stavešinski Vrh, Očeslavci, Spodnji Ivanjci). Investicija se bo izvedla v novembru.

**Kolesarske poti Gornja Radgona** – nosilec projekta je Občina Gornja Radgona. Projekt je bil v okviru teritorialnega razvojnega dialoga kot regijski projekt predlagan s strani Ministrstva za infrastrukturo. Gre za traso kolesarske poti Mladinska cesta – Cesta na stadion – Partizanska cesta v skupni dolžini 1040 m. Projekt je razdeljen na dve fazi in sicer I. faza Mladinska cesta v dolžini 440 m in Cesta na stadion v dolžini 300 m, ki je ovrednotena na 280.623,10 EUR z DDV in katerega izvedba je predvidena v letu 2020. Prva faza bo predvidoma sofinancirana na podlagi dogovora za razvoj Pomurske razvojne regije, (uvrščeno projektov v sklenjen dogovor še ne pomeni, da so finančna sredstva za izvedbo le-tega odobrena, dokler ni izdana ustrezna odločba) v višini 19.947,99 EUR s strani državnega proračuna, v višini 79.791,94 EUR pa iz sredstev evropske kohezijske politike. Prijavo projekta na Ministrstvo za infrastrukturo ja pripravila PORA Gornja Radgona. II. fazo predstavlja trasa Partizanske ceste, v dolžini 270 m, ki je ocenjena na 217.550,13 EUR z DDV in katerega izvedba je predvidena v letu 2022. Glede sofinanciranja II. faze tečejo razgovori z DRSI. Skupna vrednost je tako projektantsko ocenjena na 498.173,23 EUR z DDV.

**Izgradnja centra za krepitev zdravja** – glede na dejstvo, da Zdravstveni dom v Gornji Radgoni že nekaj let pesti velika prostorska stiska, ob kateri posamezni prostori le pogojno ustrezajo obstoječim standardom in normativom, so se občine soustanoviteljice zdravstvenega doma in Zdravstveni dom Gornja Radgona odločile za investicijo v prizidek k obstoječemu objektu Zdravstvenega doma v Gornji Radgoni v treh etažah. V sklopu prizidka bodo urejeni prostori za reševalno službo, pokrito parkirišče, prostori za izvajanje preventivnih programov ter prostori, namenjeni splošnim in referenčnim ambulantam. Zelo pomembna pridobitev v okviru investicije pa bo tudi dvigalo, ki bo zagotovilo dostop gibalno oviranim osebam do višjih etaž prizidka ter hkrati do 1. nadstropja obstoječega objekta Zdravstvenega doma. Nosilka projekta je Občina Gornja Radgona, operacijo pa delno, v

višini cca. 200.000,00 EUR financira Evropska unija, in sicer iz sredstev Evropskega sklada za regionalni razvoj. Prijavno dokumentacijo za sofinanciranje projekta iz sredstev EU je pripravila PORA Gornja Radgona. Investicija, ki je že v teku je ocenjena na 1.080.617,10 € in zaenkrat teče v skladu s terminskim in finančnim planom.

**Wifi4EU** – Občina Gornja Radgona je na javnem razpisu uspešno kandidirala na sredstva za vzpostavitev brezžičnih omrežij, ki občanom omogočajo brezplačne internetne povezave WiFi v središčih javnega življenja, kot so npr. javne stavbe, zdravstveni zavodi, parki, trgi in njihova okolica in si pridobila voucher v višini 15.000,00 EUR. Prijavo projekta je izpeljala PORA Gornja Radgona. Po mestu Gornja Radgona je že nameščena infrastruktura preko katere so z WiFi pokrite površine pred in za avtobusno postajo, železniška postaja in avtobusna postaja pri železniški postaji, TŠC Trate, Mestni park, območje tržnice, trga pred mladinskim centrom, območje TIC, površine projekta Skupaj, in Kerenčičeve ulice ... skratka najbolj frekventna mesta v mestu. Projekt je ocenjen na 26.000,00 EUR in bo predvidoma spušen v uporabo v mesecu novembru 2019.

**Rušitev in preureditev starih slačilnic** – po izgradnji objekta Stadion Gornja Radgona je občina načrtovala obnovo objekta starih slačilnic za potrebe skladiščenja opreme za vzdrževanje Mestnega parka in TŠC Trate. Že v letu 2018 se je porodila ideja, da se del objekta nameni za delovanje društva MK Lisjak. Ideja je bila v letu 2019 realizirana in Občina Gornja Radgona je v sodelovanju z MK Lisjak obnovila in preuredila ter dogradila objekt starih slačilnic, kjer so po številnih prostovoljno opravljenih urah članov MK Lisjak nastali lepi prostori namenjeni aktivnostim društva ter funkcionalni prostori za skladiščenje opreme in mehanizacije za vzdrževanje površin Mestnega parka in TŠC Trate ter pasjega parka ob Muri. Dela so tik pred zaključkom, do konca leta 2019 se načrtuje še rušenje preostanka starih montažnih slačilnic, medtem ko je glavnina obnovitvenih in montažnih del zaključena.

**Zamenjava ograje na teniških igriščih** – glede na dejstvo, da je ograja ob teniških igriščih na TŠC Trate v Gornji Radgoni dotrajana je Občina Gornja Radgona skupaj s Teniškim klubom Gornja Radgona sprejela odločitev o obnovi ograje. Tako je bila ograja v letu 2018 že delno zamenjana in to v delu, kjer je bila zamenjava najbolj nujna zaradi varnosti uporabe, medtem ko se zamenjava preostalega dela ograje izvaja v novembru 2019, ko se predvideva tudi zaključek del. S tem bodo teniška igrišča v Gornji Radgoni dokončno obnovljena, saj je bil v preteklih letih z vložkom občine in Fundacije za šport že vzpostavljen namakalni sistem, razsvetljava, ter ob sodelovanju prostovoljcev iz kluba tudi odvodnjavanje igrišč, ter postavljeni kontejnerji, ki služijo kot klubski prostori.

**Obnova večnamenskega športnega igrišča pri OŠ dr. Antona Trstenjaka Negova** – Občina Gornja Radgona je uspešno kandidirala na javni razpis Fundacije za financiranje športnih organizacij v RS v letu 2019 in si za predmetno investicijo pridobila 14.500,00 EUR nepovratnih sredstev. Dokumentacijo za prijavo projekta ter investicijsko dokumentacijo je pripravila PORA Gornja Radgona. Igrišče OŠ dr. Antona Trstenjaka v Negovi je bilo v izredno slabem stanju, zato je bila izvedba predmetne investicije več kot potrebna. V okviru investicije je bilo obnovljeno zunanje rokometno igrišče, vzpostavljeno zaletišče z doskočiščem za troskok in skok v daljino, vzpostavljeno metališče za met krogle ter obnovljena varovalna ograja. Igrišče je že bilo predano svojemu namenu in služi otrokom šole kakor tudi ostali zainteresirani civilni športni sferi, brezplačno.

**Streha nad tribuno objekta Stadion Gornja Radgona** – projekt je zaključen in tako zaokrožuje celoto vzorno urejenih športnih površin in objektov na TŠC Trate, ki v povezavi z Mestnim parkom in Mursko šumo predstavlja pljuča mesta Gornja Radgona in dodano vrednost h kvaliteti življenja naših občanov. Projekt izgradnje strehe je v višini 30.000,00 EUR sofinancirala tudi NZS, saj je TŠC Trate eden izmed centrov Nogometne zveze Slovenije (NZS), ki jih le-ta uporablja za mednarodne tekme predvsem mlajših reprezentanc. Prijavno dokumentacijo za pridobitev sofinanciranja je pripravila PORA Gornja Radgona.

Otvoritev tribune je obeležil obisk podpredsednika NZS g. Danila Kacijana in mednarodna tekma reprezentanc U19 Slovenije in Švice.

Z izvedbo predmetnega projekta pa niso pridobili samo gledalci, saj streha pokriva 301 sedišč, ampak je z izvedbo strehe pridobljena tudi še dodatna etaža in prostori v podstrehi, ki trenutno služijo kot skladiščni prostor, v bodoče pa se lahko le-ta preuredi v dodatne prostore za potrebe objekta in njegovih vsebin.

**Projekt goMURra** – v okviru predmetnega projekta, ki ga v višini cca. 900.000,00 EUR financira Direkcija za vode RS, se izvaja nadvišanje 764 m protipoplavnega zidu ob reki Muri (od mostu proti sejmišču), obnova pohodnih poti na obeh straneh zidu, namestitve urbane opreme, dostopne točke do reke, ter razgledna ploščad z manjšim amfiteatrom. Gradbena dela so v polnem zamahu, izvajajo pa se po ideji g. Aleksandra Saše Ostana. Projekt bo zaokrožil in nadgradil turistično ponudbo tega dela našega mesta in občine. Omeniti pa velja še dejstvo, da hkrati z izvedbo že tečejo tudi razgovori na temo nadaljevanja projekta in nadvišanja protipoplavnega nasipa v nadaljevanju zidu, kjer se prav tako načrtuje, da bi projekt vodili na sinergijski način, ki bi dal rezultate podobne projektu, ki se izvaja in bo končan letos.

**Medgeneracijski center za aktivno sprostitev** – Občina Gornja Radgona je s predmetnim projektom uspešno kandidirala na 3. javni poziv LAS Prlekija in si pridobila nepovratna sredstva. V sklopu projekta, ki bo dokončan do konca leta 2019 bo vzpostavljen medgeneracijski park za aktivno sprostitev otrok in starejših. Njegova postavitve je načrtovana na trenutno obstoječem dotrajanem igrišču za otroke, ki se nahaja v centru blokovskega naselja v Gornji Radgoni na Kocljevi ulici. V sklopu vzpostavitve parka bodo najprej odstranjeni dotrajani rekviziti, sledila bo priprava prostora s poglobitvami in ureditvijo primernih podlag za zagotavljanje varnosti uporabnikom parka in postavitve novih rekvizitov/igral, ki bodo namenjeni vadbi in razgibavanju otrok in starejših. V sklopu projekta bodo izvedene tudi tri delavnice. Prijavno dokumentacijo za pridobitev projekta je pripravila PORA Gornja Radgona.

### **Projekt RUNE – gradnja širokopasovnega omrežja v Krajevni skupnosti Gornja Radgona in Krajevni skupnosti Črešnjevci – Zbigovci**

Evropska komisija je v okviru Evropskega sklada za strateške naložbe poleti 2014 objavila poziv Connected Communities Initiative (CCI), namenjen gradnji širokopasovnih omrežij na območjih, kjer za gradnjo ni tržnega interesa. Iz širšega geografskega območja so bili med drugim prijavljeni tudi projekti v Sloveniji, Furlaniji Julijski Krajini (ITA) in v Primorsko Goranski Županiji (HR), ki so združeni v projekt RuNE (Rural Networks).

Cilj projekta je izgradnja FTTH (optika do doma) omrežja na podeželju, kjer tovrstne infrastrukture še ni in je ne nameravajo zgraditi drugi operaterji. V okviru projekta bo zgrajeno odprto omrežje, upravljavec omrežja pa bo omrežje ponujal vsem ponudnikom vsebin pod enakimi pogoji. Projekt bo v Sloveniji predvidoma pokrival do 215.000 gospodinjstev na podeželju (točna številka bo znana po zaključku mapiranja, opravljenega s strani Direktorata za informacijsko družbo).

Podjetje RUNE-SI d.o.o. gradi najsodobnejše optično omrežje zelo velikih hitrosti (večje od 1 Gb/s) za vse potencialne uporabnike na redko poseljenih območjih v Sloveniji, na katerih sicer obstoječi operaterji telekomunikacij nimajo tržnega interesa graditi lastna omrežja.

Občina Gornja Radgona je v želji, da se vsem občanom omogoči dostop do svetovnega spleta in prenos podatkov v hitrostih primerljivih z omrežjem izgrajenim v letu 2013 ali še višjih, nadaljevala z aktivnostmi in v letu 2016 pristopila k izdelavi načrta razvoja širokopasovnih omrežij naslednje generacije. Junija 2017 je Občinski svet sprejel navedeni Načrt razvoja, ki predstavlja podlago in pomoč zasebnim vlagateljem pri odločanju o investicijah v širokopasovno omrežje na območju Občine Gornja Radgona.

V okviru projekta RuNe je bila izdelana raziskava v okviru katere je bilo ugotovljeno, da je na območju občine Gornja Radgona do priključka upravičenih 1194 zasebnikov in 12 poslovnih

subjektov. Do oktobra 2018 je na Občino Gornja Radgona prišlo 296 prijav. Trenutno je v poteku priprava projekta za izvedbo. Gradnja je predvidena v letu 2020.

ODPRTO OMREŽJE: Storitve bo uporabnikom v omrežju ponujalo več različnih ponudnikov. Uporabnik bo imel možnost proste izbire ponudnika storitev, ki je glede na ceno in kakovost storitev zanj najugodnejši, saj upravitelj omrežja vsem operaterjem storitev zagotavlja enakopravni dostop in najem omrežja pod enakimi pogoji. V primeru nezadovoljstva s trenutnim ponudnikom, bo imel uporabnik možnost njegove zamenjave.

**MODERNIZACIJA CEST V LETU 2019** – v času od srede oktobra teče modernizacija naslednjih občinskih lokalnih cest in javnih poti v skupni dolžini cca. 4210 metrov:

- Ø **Modernizacija JP606402 Orehovski Vrh – domačija Mueller (odsek od asfaltirane javne poti JP605521 do kmetije Kocbek)** – gre za modernizacijo javne poti v naselju Orehovski Vrh v dolžini cca. 220 m. Navedeni odsek ceste je v zelo slabem stanju (večji posedki, različne deformacije, poškodovano in neurejeno odvodnjavanje, težave s prevoznostjo v zimskem času). Z modernizacijo se bo izvedla nova asfaltna prevleka ter ureditev odvodnjavanja ceste. Z modernizacijo se bo povečala tudi prometna varnost na obnovljenem odseku trase.
- Ø **Modernizacija JP 605641 – Lastomerči-Geratič** – gre za modernizacijo javne poti v naselju Lastomerči proti domačiji Geratič v dolžini cca 460 m. Navedena javna pot je še vedno v makadamski izvedbi. Z modernizacijo se bo izvedla nova asfaltna prevleka, razširitev ceste, na novo se bo uredilo tudi odvodnjavanje ceste. Z modernizacijo se bo povečala prometna varnost na celotni trasi.
- Ø **Modernizacija LK 105321 G. Radgona – Ulica Marije Rožman in krajevne ceste LK105331 G. Radgona – Kajuhova ul.** – nadaljevanje oziroma podaljška navedenih dveh mestnih ulic v skupni dolžini cca 220 m sta še v makadamski izvedbi, ob njiju pa je bilo v zadnjih letih zgrajenih kar nekaj novih stanovanjskih hiš. V sklopu modernizacije se bo izvedla nova asfaltna prevleka z odvodnjavanjem novega vozišča ter prilagoditvijo na že zgrajeno meteorno kanalizacijo
- Ø **Modernizacija JP 605471 Police – Zbigovci (od Kozar do Škrobar) in JP 605491 Lastomerči – Zbigovci (od Škrobar do Vajs)** – gre za modernizacijo dveh med seboj povezanih odsekov javnih poti v naselju Zbigovci v skupni dolžini cca 1900 m. Navedena odseka ceste sta v zelo slabem stanju (večji posedki, različne deformacije, poškodovano in neurejeno odvodnjavanje, tudi glede na gostoto prometa je cesta preozka in nevarna). Z modernizacijo se bo izvedla preplastitev ceste z lokalno sanacijo posedkov in neravnin ter ureditvijo odvodnjavanja ceste. Z modernizacijo se bo povečala prometna varnost na celotni trasi.
- Ø **Modernizacija JP 605831 Ločjak – Negovski Vrh in JP 605881 Ločki Vrh (Rajšpova kapela) do domačije Klobasa** - gre za modernizacijo dveh odsekov javnih poti v naseljih Negovski Vrh, Ločki Vrh in Negova v skupni dolžini cca 630 m. Navedena odseka ceste sta še vedno v makadamski izvedbi in v zelo slabem stanju (različne deformacije, poškodovano in neurejeno odvodnjavanje, tudi glede na gostoto prometa je cesta preozka in nevarna). Z modernizacijo se bo izvedla nova asfaltna prevleka, razširitev ceste in odvodnjavanje ceste. Z modernizacijo se bo povečala prometna varnost na celotni trasi.
- Ø **Modernizacija JP 606502 Lomanoše – domačija Šuman** – gre za modernizacijo javne poti v naselju Lomanoše proti domačiji Šuman v dolžini cca 130 m. Navedena javna pot je še vedno v makadamski izvedbi. Z modernizacijo se bo izvedla nova asfaltna prevleka z razširitvijo ceste, na novo se bo uredilo tudi odvodnjavanje ceste. Z modernizacijo se bo povečala prometna varnost na celotni trasi.
- Ø **Modernizacija JP 606551 Zagajski Vrh – domačija Tomažič** – gre za modernizacijo javne poti v naselju Zagajski Vrh proti domačiji Tomažič v dolžini cca 150 m. Navedena javna pot je delno v asfaltni in delno v makadamski izvedbi. Z modernizacijo se bo izvedla nova asfaltna prevleka z razširitvijo ceste, na novo se bo uredilo tudi odvodnjavanje ceste. Z modernizacijo se bo povečala prometna varnost na celotni trasi.

- Ø **Modernizacija JP 606601 Stavešinski Vrh – domačija Šiman** – gre za modernizacijo javne poti v naselju Stavešinski Vrh proti domačiji Šiman v dolžini cca 400 m. Navedena javna pot je še vedno v makadamski izvedbi. Z modernizacijo se bo izvedla nova asfaltna prevleka delno razširitev ceste, na novo se bo uredilo tudi odvodnjavanje ceste. Z modernizacijo se bo povečala prometna varnost na celotni trasi.
- Ø **Modernizacija JP 605071 Spodnja Ščavnica – domačija Cetl** – gre za modernizacijo javne poti v naselju Spodnja Ščavnica od glavne državne ceste proti domačiji Cetl v dolžini cca 100 m. Navedena javna pot je še vedno v makadamski izvedbi. Z modernizacijo se bo izvedla nova asfaltna prevleka z razširitvijo ceste, na novo se bo uredilo tudi odvodnjavanje ceste. Z modernizacijo se bo povečala prometna varnost na celotni trasi.

**Krožišče v centru Gornje Radgone** – investicijski projekt žal še ni v proračunu države, je pa bil uvrščen v 6 letni drsni plan. Direkcija RS za infrastrukturo (DRSI) bo preverila projektno dokumentacijo ter po proučitvi po potrebi naročila novo projektno dokumentacijo oz. novelirala obstoječo. Ko bodo projekti pripravljeni, se bo pripravil sofinancerski sporazum. Po izdelavi projektov bo izvedena tudi recenzija projekta, kar bo izvedeno tekom leta 2020.

**Cesta Grabonoš – Sp. Ivanjci – G. Radgona** – dogovor med DRSI in Občino Gornja Radgona je, da se novelira I. faza obnove ter izdela dokumentacijo za II. fazo, nato sledi recenzija pripravljene dokumentacije. Po izvedbi navedenega bo opravljen terenski ogled s ciljem, da se do konca leta 2020 pripravi in recenzira projektna dokumentacija, nakar se v sodelovanju z DRSI pristopi k parcelaciji zemljišč za celotno traso ceste.

**Kanalizacija Partizanska cesta** – investicijsko vzdrževalna dela v modernizacijo kanalizacijskega sistema za »starim blokom« na Partizanski cesti v Gornji Radgoni so zaključena in na ta način odpravljene težave z odvajanjem odpadnih voda v tem delu mesta. V okviru predmetnega posega je bila utrjena tudi makadamska pot za blokom.

**Kanalizacija Trate** – v okviru predmetnega investicijsko vzdrževalnega posega je v ulici na Tratah proti vodni postaji bil obnovljen odcep kanalizacijskega sistema, vodovodnega sistema ter preplaščena cesta. Dela so uspešno končana.

**Nadgradnja Čistilne naprave Gornja Radgona** – v okviru predmetne investicije, ki je ovrednotena na cca. 80.000,00 se bodo pred čistilno napravo postavile avtomatske grobe grablje, ki bodo zadrževale večje kose, ki so v preteklosti povzročale vse preveč zamašitev finih grabelj in posledično disfunkcijo čistilne naprave. Do zamašitve grabelj je v preteklosti vse prevečkrat prihajalo zaradi neustreznega odvajanja odpadnih voda s strani občanov in metanja najrazličnejših odpadkov v kanalizacijo, ki tja ne sodijo. Trenutno je v teku priprava podlag za objavo javnega naročila, začetek izvedbe se predvideva do konca leta 2019.

**Nadgradnja MKČN Negova** - načrtuje se izvedba iztočnega kanala od obstoječega izpusta iz male komunalne čistilne naprave (MKČN) Negova v potok Krčovina, kar je tudi zahteva inšpekcijskih služb. V teku je priprava strokovnih podlag za izvedbo postopka izgradnje predmetnega kanala, s katerim bo urejeno odvajanje odpadnih vod iz omenjene MKČN v površinsko vodo in s tem vzpostavljeno normalno delovanje MKČN v Negovi.

**Pot med vrelci življenja** – v teku so dela vezana na ureditev okolice Kraljeve slatine v Sp. Ščavnici in Ivanjševskega vrelca v Ivanjševcih ob Ščavnici. Na teh dveh lokacijah se postavlja tipski nadstrešek, ki bo predstavljal turistično nadgradnjo pomembne destinacije za kolesarje in pohodnike, prav tako pa medsebojno povezanost bogastva mineralnih vod v občini. Do danes so vrelci že delno obnovljeni, v Ivanjševcih ob Ščavnici se je postavil še nadstrešek nad klopmi, ob ostalih vrelcih pa so postavljene klopi in posajene lipe. V prihodnje pa je potrebno ob vrelce postaviti še kolesarske elemente in postavitev tabel z

različnimi vsebinami. Prav tako je potrebna ureditev še preostalih vrelcev v Občini, ki so zanimivi tako za občane kot turiste.

**Parcelacija zemljišč nad cvetličarno Velcl** – Občina Gornja Radgona se zaveda pomanjkanja stavbnih zemljišč za individualno gradnjo v občini, zato se pripravljalo podlage za sprožitev postopkov parcelacije zemljišča v lasti Občine Gornja Radgona nad cvetličarno Velcl v Gornji Radgoni, kjer se predvideva izgradnja 10-12 individualnih stanovanjskih objektov. Načrt občine je pripraviti in opremiti predmetno zemljišče z GJI in nato začeti s prodajo parcel po načrtu, ki bo pripravljen v začetku leta 2020.

**Izdelava Občinskega podrobnega prostorskega načrta za GR 27 v Gornji Radgoni** – v želji po pridobitvi novih površin za gradnjo stanovanjskih objektov je OGR pristopila k izdelavi OPPN za stanovanjsko gradnjo v Gornji Radgoni. Gre za zemljišča nad vodovodno ulico kjer se po prvih projekcijah predvideva možnost izgradnje 30-35 individualnih stanovanjskih objektov. Po vsebini in postopku bo OPPN pripravljen v skladu z Zakonom o urejanju prostora in njegovimi podzakonskimi akti. Območje z okolico ponuja izjemne možnosti za razvoj. Prednost lokacije je dobra dostopnost, bližina centra mesta hkrati tudi oddaljenost od mestnega vrveža. Glavni cilj je priprave OPPN je torej določitev pogojev za stanovanjsko gradnjo (individualna pozidava) in določitev pogojev za prometno energetsko in komunalno opremo območja, ki bo s svojo primarno in spremljajočo vsebino pripomogel k stanovanjski ponudbi z visoko kvaliteto bivanja, tako v ožjem kot v širšem prostoru. Prav tako bo OPPN podlaga za pridobitev potrebnih gradbenih dovoljenj, kar sedaj veljavni prostorski akt ne omogoča oz. ne dovoljuje. Predmetno območje je opredeljeno z OPN-jem kot poselitveno območje, za katero je predvidena izdelava izvedbenega akta, to je OPPN.

**Vzpostavitev postajališč za avtodome** – Občina Gornja Radgona se je v letu 2017 vključila v Mrežo postajališč za avtodome in vzpostavila dve lokaciji, ki pa nista ustrezno opremljeni. Na podlagi navedenega je občina pristopila k projektiranju postajališča za avtodome na TŠC Trate v Gornji Radgoni, kjer projekcije kažejo, da bo ureditev 6 parkirnih mest z vso pripadajočo infrastrukturo (elektrika, voda, odvajanje odpadne vode, vzpostavitev ustrezne podlage za avtodome, montaža in nabava urbane opreme ter oskrbovalnih stebričkov), stala cca. 90.000,00 EUR. Glede na visoko ocenjeno vrednost investicije na občini v sodelovanju z agencijo PORA Gornja Radgona iščemo možnosti sofinanciranja predmetnega projekta za katerega ocenjujemo, da predstavlja potencial za nadaljnjih razvoj turistične ponudbe v občini.

**Železniška infrastruktura v Gornji Radgoni** – v letu 2019 je bila zaključena obnova železniške infrastrukture, h kateri je OGR v sodelovanju z DRSI pristopila že v letu 2018. V okviru predmetnega projekta je bil obnovljen objekt železniške postaje v Gornji Radgoni, obnovljena oba železniška prehoda na Mladinski ulici in Cesti na stadion ter izgrajen most za pešce in kolesarje na Cesti na stadion. Investicija je že predana svojemu namenu in služi občanom Občine Gornja Radgona.

**Sofinanciranje nabave gasilske avtolestve** – gasilska avtolestev, ki jo je pred 10 leti nabavilo Prostovoljno gasilsko društvo Gornja Radgona, je od leta 2018 zaradi okvare na elektroniki, katere ni več mogoče popraviti, operativno neuporabna. Ker so na območju občine Gornja Radgona visoki objekti, iz katerih je reševanje brez ustrezne avtolestve nemogoče, se je PGD Gornja Radgona odločilo, da v pristopi k nabavi le-te. Občinski svet Občine Gornja Radgona je na 25. redni seji dne 25. 9. 2018 sprejel sklep, na podlagi katerega se PGD Gornja Radgona za predmetni namen v obdobju naslednjih 10 let v proračunu nameni 35.000,00 EUR letno. PGD je že pristopilo k nabavi lestve, ki bo predvidoma dobavljena do srede leta 2020. Občina Gornja Radgona svoje obveznosti na podlagi sklepa občinskega sveta že izpolnjuje.

**Projekt Co operation (projekt gasilcev: SLO-AUT)** – Projekt Co\_operation je projekt v okviru čezmejnega programa INTERREG SLO-AUT, katerega cilj je poglobiti sodelovanje gasilcev in drugih enot, ki skrbijo za pomoč ob naravnih in drugih nesrečah ter izmenjava dobrih praks med obema občinama in razširitev na širši čezmejni prostor. Obnova strehe na gasilskem domu Gornja Radgona in nabava opreme za gasilce je prav tako del projekta. Projekt je uradno pričel z aktivnostmi maja 2019 in je trenutno v fazi priprave potrebne dokumentacije za izvedbo javnih naročil. Vodilni partner projekta je PORA Gornja Radgona.

**Obnova stopnišča na grad v Gornji Radgoni** – v letu 2019 je bila izvedena obnova dveh ram stopnišča na grad v Gornji Radgoni. Obnova je bila izvedena ob soglasju ZVKD OE Maribor. Izvedena je tudi že projekcija predvidenih stroškov obnove preostalega dela stopnišča, ki kaže na to, da bo potrebno zagotoviti cca. 110.000,00 EUR zato Občina Gornja Radgona išče možnosti sofinanciranja predmetne obnove. Glede na visoke predvidene stroške bo s strani občinske uprave članom občinskega sveta predlagana nadaljnja etapna obnova s ciljem zaključka v roku 2-3 let.

**Grad Šahenturn (stara vojašnica)** – v letu 2015 so bili opravljeni razgovori na DUTB glede možnosti nakupa predmetnega objekta, žal pa pogajanja in razgovori niso dali zelenega rezultata, zato Občina Gornja Radgona k nakupu ni pristopila.

**SPAR** – Občina Gornja Radgona je opravila vrsto sestankov in aktivnosti s ciljem ugoditi oziroma priti naproti željam in zahtevam potencialnega investitorja, ki je želel svojo prodajalno v klasični izvedbi postaviti v centru mesta ob Šahenturmu, kjer ima Občina drugačen načrt razvoja predmetnega območja. Glede na vztrajanje pri predmetni lokaciji s strani potencialnega investitorja, je Občina Gornja Radgona angažirala g. Ostana, ki je pripravil rešitve s ciljem, da se Sparu pride naproti in v ta namen opravil tudi sestanek z odgovornimi v Ljubljani, ki so se s predlaganimi rešitvami v začetku načeloma strinjali, a kasneje prekinili kontakte z nami in g. Ostanom saj bi po neuradnih informacijah naj po proučitvi in razmisleku ugotovili, da predlagani koncept kljub vsemu zanje ni sprejemljiv.

**Farma Podgrad** – glede na dejstva, da je Občina Gornja Radgona lastnik le manjšega dela zemljišč, da je na predmetnem območju predvidena gradnja stanovanjskega naselja oz. turističnega kompleksa, da gre za degradirano območje katerega revitalizacija presega finančne zmožnosti Občine Gornja Radgona, je bil opravljen razgovor s potencialnim zasebnim partnerjem, ki pa je po proučitvi zadeve sporočil, da brez večjega vložka sredstev namenjenih sanaciji degradiranega območja, predmetna zadeva zanj ni zanimiva. PORA Gornja Radgona je opravila raziskavo možnosti pridobitve nepovratnih sredstev za sanacijo degradiranih območij, ki pa je pokazala, da trenutno na voljo ni namenskih sredstev za tovrstne investicije.

Pripravila:  
OBČINSKA UPRAVA