



**OBČINA GORNJA RADGONA
ŽUPAN**

Partizanska c. 13, 9250 Gornja Radgona
Tel: 02 564 38 38, Fax: 02 564 38 14
<http://www.gor-radgona.si>
e-pošta: obcina@gor-radgona.si

Številka: 350-1/2019-20-U107

Datum: 8. 10. 2019

STALIŠČA DO PRIPOMB IN PREDLOGOV

podanih v času javne razgrnitve osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del enote urejanja prostora GR 36

Osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del enote urejanja prostora GR 36 načrtu za stanovanjsko poslovno zazidavo ob Delavski poti v Gornji Radgoni (v nadaljevanju OPPN GR 36) je bil javno razgrnjen med 29. 8. 2019 in 30. 9. 2019, javna obravnava je bila izvedena dne 25. 9. 2019.

Skladno z določili Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) je pripravljavec skupaj z izdelovalcem osnutka OPPN GR 36, v času javne razgrnitve prejeto pripombo temeljito preučil ter do nje zavzel stališče.

Na podlagi prejetih stališč pripravljavca bo gradivo osnutka OPPN GR 36, ki bo posredovan nosilcem urejanja prostora, da k predvidenim rešitvam podajo svoja mnenja.

STALIŠČE DO PRIPOMBE

Pripomba št. 1

Kot lastnik zemljišča parc. št. 831 k. o. Gornja Radgona, sem si dne 25. 9. 2019 ogledal razgrnjeni osnutek in ugotovil, da je s tem osnutkom onemogočen dostop do prej navedenega zemljišča. Zahtevam, da se problem dostopa ustrezno omogoči.

Stališče do pripombe: Pripomba se upošteva

Obrazložitev: Dostop do zahodno ležečih njivskih površin bo zagotovljen preko enakega cestnega priključka (poglobljenih robnikov) na regionalno cesto, s tem da bo poljska pot potekala bližje regionalni cesti oziramo tako, da se z njo ne bo posegalo na območje OPPN.

Za predvideno stanovanjsko zazidavo na zahodno ležečih parcelah se pa s tem OPPN za dostopno cesto rezervira severni del območja OPPN, predvideno dostopno cesto v širini 5,0 m se pa naveže na cesto namenjeno trgovskima objektoma.

Priložena zazidalna oz. ureditvena situacija, oktober 2019

Prpravila:

- Suzana Rakuša, dipl. upr. org.
- ZEU d. o. o. (izdelovalec)



ŽUPAN
OBČINE GORNJA RADGONA
Stanislav ROJKO

Vročiti:

- pobudniku
- spletna stran občine, oglasna deska občine
- zbirka dokumentarnega gradiva