

- razpis predlaganega izobraževanja,
- pogodbo s kandidatom o nadaljnji vadbi v okviru športnega društva,
- dokumentacijo o uspešno opravljenem izobraževanju ozirom spopolnjevanju.

Število strokovnih kadrov, ki se izobražujejo oziroma izpopolnjujejo v posameznem letu je omejeno glede na obseg sredstev, ki so v posameznem letu planirana za ta namen v občinskem proračunu.

## DOBROVA-POLHOV GRADEC

### 3141. Odlok o rebalansu proračuna Občine Dobrova-Polhov Gradec za leto 2000

Na podlagi 3. člena zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 80/94 in 56/98) in na podlagi 16. člena statuta Občine Dobrova-Polhov Gradec (Naš časopis, št. 252/99) je Občinski svet občine Dobrova-Polhov Gradec na 4. izredni seji dne 27. 6. 2000 sprejel

### O D L O K o rebalansu proračuna Občine Dobrova-Polhov Gradec za leto 2000

#### 1. člen

S tem odlokom se spremeni 2. člen odloka o proračunu Občine Dobrova-Polhov Gradec, tako da se glasi:

Skupni prihodki občinskega proračuna za leto 2000 znašajo 560,131.000 SIT, skupni odhodki občinskega proračuna za leto 2000 znašajo 560,131.000 SIT.

#### 2. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in velja od dneva sprejetja dalje.

Št. 015-03-1534/00  
Dobrova, dne 6. julija 2000.

Župan  
Občine Dobrova-Polhov Gradec  
Janez Oven l. r.

## DOLENJSKE TOPLICE

### 3142. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra zemljišč

Na podlagi 29. člena zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94 – odločba US RS, 45/94 – odločba US RS, 57/94, 14/95, 20/95, 63/95, 73/95 – odločba US RS, 9/96 – odločba US RS, 39/96 – odločba US RS, 44/96 – odločba US RS, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98 – odločba US RS in 74/98) ter 17. člena statuta Občine Dolenjske Toplice (Uradni list RS, št. 47/99) je Občinski svet občine Dolenjske Toplice na peti redni seji dne 15. 6. 1999 sprejel naslednji

### S K L E P

#### 1

Občina Dolenjske Toplice, na podlagi soglasja občinskih svetov Mestne občine Novo mesto, Občine Mirna Peč

in Občine Žužemberk, ukine status javnega dobra zemljišč parc. št. 963/11 stanovanjska stavba v izmeri 6 m<sup>2</sup> in cesta v izmeri 46 m<sup>2</sup>, ter parc. št. 963/12 cesta v izmeri 23 m<sup>2</sup>, obe seznam I k.o. Toplice, z dovoljenjem, da se parceli odpišeta od seznama I k.o. Toplice, zanj u odpre nova vl. št. iste KO in pri njej vknjiži lastninska pravica na pravno osebo Občina Dolenjske Toplice, Dolenjske Toplice, Zdraviliški trg 8.

#### 2

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 465-01/204/99  
Dolenjske Toplice, dne 15. junija 1999.

Župan  
Občine Dolenjske Toplice  
Franc Vovk l. r.

## GORNJA RADGONA

### 3143. Odlok o določitvi funkcionalnih zemljišč

Na podlagi 9. in 13. člena stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 18/91 in drugi), 29. in 46. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in Uradni list RS, št. 26/90, 18/93, 52/93, 71/93 in 44/97), ter 20. člena statuta Občine Gornja Radgona (Uradni list RS, št. 44/99) je Občinski svet občine Gornja Radgona na 13. redni seji dne 29. 6. 2000 sprejel

### O D L O K o določitvi funkcionalnih zemljišč

#### 1. člen

S tem odlokom se sprejmejo merila, izhodišča in grafična priloga določitve funkcionalnih zemljišč k več stanovanjskim objektom na območju Občine Gornja Radgona. Grafično prilogo je izdelal Projekt – Invest d.o.o., Gornja Radgona, pod št. PU – 01/99.

#### 2. člen

Strokovne podlage iz prejšnjega člena so:

- Odlok o ureditvenem načrtu Gor. Radgona - mestno središče (Uradne objave št. 32/87, 17/90 in Uradne objave občine Gornja Radgona, lokalni časopis Prepih, št. 14/98, 17/98 in 23/99).
- Odlok o ureditvenem načrtu mejni prehod s pripadajočimi objekti v Gornji Radgoni (Uradne objave občin Pomurja št. 10/92 in Uradne objave občine Gornja Radgona, lokalni časopis Prepih št. 12/97).

- Odlok o zazidalnem načrtu Gornja Radgona - Velcov vrt (Uradne objave občin Pomurja št. 25/88 in Uradne objave občine Gornja Radgona, lokalni časopis Prepih, št. 13/98, 21/98 in 23/99).

- Odlok o ureditvenem načrtu »Preureditev Elementa za Avtoradgono in obrtna cona Gor. Radgona (Uradne objave občin Pomurja št. 23/87, Uradni list RS, št. 69/98 ter Uradne objave občine Gornja Radgona, lokalni časopis Prepih, št. 21/99).

- Odlok o ureditvenem načrtu Apače (Uradni list RS, št. 52/96 in 22/00 in Uradne objave občine Gornja Radgona, lokalni časopis Prepih, št. 17/98).

- Odlok o zazidalnem načrtu Gornja Radgona - Trate (Uradni list RS, št. 22/00).

- Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Gornja Radgona (Uradni list RS, št. 92/99).

- Geodetski posnetki dejanskega stanja.

### 3. člen

Odlok se uporablja za določitev funkcionalnih zemljišč več stanovanjskih objektov na območju celotne občine. Funkcionalna zemljišča ki niso določena s tem odlokom, se določijo s prostorsko izvedbenim načrtom ali z lokacijsko dokumentacijo.

### 4. člen

Funkcionalno zemljišče je zemljišče, ki služi za redno rabo objekta in zajema dostopne poti, dovoze, prostor za smetnjake, prostor za igro, počitek, drvarnice, parkirne prostore in podobno.

Pri določitvi funkcionalnega zemljišča se od obstoječih javnih poti praviloma izvede odmik 1,5 m (zaradi možnosti naknadne gradnje komunalne infrastrukture).

### 5. člen

Zemljišča, ki so po sprejetih prostorskih aktih rezervirana za gradnjo novih objektov, se ne morejo odmerjati kot funkcionalno zemljišče k obstoječim objektom.

Vrtovi niso funkcionalna zemljišča.

### 6. člen

Vsi obstoječi dovozi in dostopi ter dovozi in dostopi predvideni po sprejetih prostorskih aktih se ohranjajo tako, da se lahko vpiše služnostna pravica hoje in vožnje za vsakokratnega lastnika na podlagi tega odloka.

S tem odlokom se ne posega v že pridobljene služnostne pravice.

Občina Gornja Radgona si pridržuje pravico izgradnje javnih podzemnih infrastrukturnih objektov in naprav na funkcionalnih zemljiščih iz tega odloka ob pogoju vzpostavitve prvotnega stanja zemljišč.

### 7. člen

Funkcionalna zemljišča, po tem odloku, se delijo na:

I. Zemljišče pod objektom (ločeno po vhodih) in neposredna okolica – rdeča barva.

II. Skupna funkcionalna zemljišča več objektom – vijolična barva.

III. Parkirišča, skupne kotlovnice, ki služijo več objektom, in teh parcel ni možno določiti kot funkcionalno zemljišče k posameznemu objektu je skupno funkcionalno zemljišče (skupna lastnina v korist vsakokratnega lastnika stanovanja) – modra barva.

IV. Na mestih kjer so garaže grajene legalno, se to zemljišče odmeri tako, da se parcela lahko pripiše lastniku garaže pod pogojem, da se zemljišče odkupi. Zemljišče

pred garažami je skupno funkcionalno zemljišče lastnikov garaž (skupna lastnina vsakokratnega lastnika garaže).

V. Zemljišče atrijev pritličnih stanovanj ali lokalov se odmeri tako, da se parcela lahko pripiše lastniku stanovanja oziroma lokala pod pogojem, da se zemljišče odkupi.

VI. Za garaže, ki niso grajene po ureditvenem načrtu se lahko na podlagi lokacijske dokumentacije, soglasja občine, v skladu z zakonskim postopkom le-te legalizirajo (ali gradijo).

Zemljišča obravnavana pod I, II, in III, so funkcionalna zemljišča, za katera se šteje, da so bila prodana sočasno z nakupom stanovanja.

Zemljišča pod IV in V, VI se lahko prodajo uporabnikom.

Določitev funkcionalnih zemljišč iz I, II in III točke prvega odstavka tega člena je istočasno odločitev o brezplačni odtujitvi nepremičnega premoženja občine.

### 8. člen

Vzdrževanje površin, stroški, geodetska odmera

Prva geodetska odmera funkcionalnega zemljišča praviloma bremeni prvega prodajalca stanovanja.

V primeru, da prvi prodajalec stanovanja ne obstaja več, nosijo stroške geodetske odmere lastniki stanovanj.

Vpis v zemljiško knjigo bremeni lastnike stanovanj.

Vzdrževanje in vsi stroški, povezani s funkcionalnimi zemljišči, v celoti bremenijo lastnike stanovanj in poslovnih prostorov.

Če lastniki funkcionalnih zemljišč ali njihovi pooblaščenici upravljavci zemljišča ne vzdržujejo, to organizira občina preko pooblaščenega izvajalca na stroške lastnikov stanovanj in poslovnih prostorov.

Vsi posegi na zemljiščih morajo biti usklajeni s prostorsko ureditvijo občine oziroma mora biti pridobljeno soglasje občinskega organa pristojnega za urbanizem (površin ni dovoljeno ograjevati, postavljati ramp, zasaditi tako, da bi motilo sosedo, ne sme motiti preglednosti javnih poti ali priključnih poti na javne poti, postavljati pomožne objekte, postavljati talne zapore na skupna parkirišča...).

### 9. člen

Možnost odstopanja

Pri odmerah funkcionalnih zemljišč je potrebno upoštevati grafično prilogo iz 1. člena tega odloka. Manjše prilagoditve se opravijo v času odmere. Korekcije so dovoljene v obsegu, ki ne spreminjajo določb iz 4. člena tega odloka.

### 10. člen

Z uveljavitvijo tega odloka prenehajo veljati grafične podloge obstoječih prostorskih aktov v delu, kjer se določa parcelacija ali funkcionalna zemljišča k objektom.

### 11. člen

Nadzor, pogodbe o prenosu

Nadzor nad izvajanjem tega odloka izvajajo pristojne inšpekcijske službe in občinski redar Občine Gornja Radgona.

### 12. člen

Pogodbe o prenosu funkcionalnih zemljišč ter služnosti na funkcionalnih zemljiščih, ki so v lasti Občine Gornja Radgona, v skladu s tem odlokom podpisuje župan.

### 13. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-03-2/99

Gornja Radgona, dne 30. junija 2000.

Župan  
Občine Gornja Radgona  
**Miha Vodenik** l. r.

**3144. Odlok o določitvi članarine za lokalno turistično organizacijo – Zavod za turizem Gornja Radgona**

Na podlagi 3., 11. in 13. do 20. člena zakona o pospeševanju turizma (Uradni list RS, št. 57/98), 20. člena statuta Občine Gornja Radgona (Uradni list RS, št. 44/99) in 10. člena odloka o ustanovitvi Zavoda za turizem Gornja Radgona (Uradni list RS, št. 24/00) je Občinski svet občine Gornja Radgona na 13. redni seji dne 29. 6. 2000 sprejel

**ODLOK**  
**o določitvi članarine za lokalno turistično organizacijo – Zavod za turizem Gornja Radgona**

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta odlok določa višino članarine za lokalno turistično organizacijo – Zavod za turizem Gornja Radgona, ki so jo dolžne plačevati pravne osebe in podjetniki, katerih dejavnost je na podlagi odredbe o opredelitvi s turizmom neposredno povezanih dejavnosti in njihovi razvrstitvi v skupine (Uradni list RS, št. 65/98 in 28/99), opredeljena kot s turizmom neposredno povezana dejavnost, sobodajalci ter tisti kmeti, ki opravljajo gostinsko dejavnost.

Obveznost plačila članarine velja za osebe iz prvega odstavka tega člena, ki imajo v Občini Gornja Radgona svoj sedež, poslovno enoto ali drugo obliko registrirane dejavnosti in opravljajo s turizmom neposredno povezano dejavnost.

Turistična in druga društva niso zavezanci za plačevanje turistične članarine.

II. OSNOVNI KRITERIJ

2. člen

Višina članarine, predpisana za posamezne dejavnosti iz odredbe o opredelitvi s turizmom neposredno povezanih dejavnosti in njihovi razvrstitvi v skupine (Uradni list RS, št. 65/98 in 28/99), ki jo opravlja zavezanec in po kriteriju višine prihodka v preteklem koledarskem letu (15. člen ZPT, Uradni list RS, št. 57/98), se število točk za izračun članarine za posamezne člane razvrsti v kategorije, in sicer:

Letni prihodek do (v mio SIT)	Glede na obseg prihodka (15. člen ZPT) Število točk	Glede na skupino dejavnosti (14. člen ZPT) število točk			
		I.	II.	III.	IV.
5	10	50	25	15	10
15	15	50	25	15	10
25	20	50	25	15	10

Letni prihodek do (v mio SIT)	Glede na obseg prihodka (15. člen ZPT) Število točk	Glede na skupino dejavnosti (14. člen ZPT) število točk			
		I.	II.	III.	IV.
40	25	50	25	15	10
50	30	50	25	15	10
70	35	50	25	15	10
90	40	50	25	15	10
100	45	50	25	15	10
120	50	50	25	15	10
150	55	50	25	15	10
170	60	50	25	15	10
200	65	50	25	15	10
230	70	50	25	15	10
260	75	50	25	15	10
300	80	50	25	15	10
350	85	50	25	15	10
400	90	50	25	15	10
500	95	50	25	15	10
več kot 500	100	50	25	15	10

III. OBRAČUN ČLANARINE

3. člen

Znesek članarine za posameznega člana se določi tako, da se ugotovljeno število točk iz 2. člena tega odloka pomnoži z vrednostjo točke. Vrednost točke za leto 2000 je 1.000 SIT.

Vlada Republike Slovenije lahko s sklepom vsako naslednje leto objavlja višino vrednosti točke po gibanju cen življenjskih potrebščin, kar se upošteva pri vsakokratnem letnem obračunu za odmero višine članarine.

4. člen

Svet zavoda lahko predpiše kriterije za posamezne primere oprostitve ali nižje plačevanje članarine, kot je določeno v 2. členu tega odloka, ob upoštevanju naslednjih meril:

- višina vlaganj v izgradnjo gostinskih objektov,
- višina vlaganj v objekte turistične infrastrukture,
- višina vlaganj za zavarovanje naravne in kulturne dediščine in povečanju turistične privlačnosti območja,
- vlaganje v izboljšave kakovosti dostopa do turističnih kmetij.

Za posamezni primer oprostitve plačila članarine iz utemeljenih razlogov, na vlogo zavezanca, odloči svet zavoda.

Pri presoji utemeljenih razlogov se upoštevajo predvsem kriteriji iz 17. člena zakona o pospeševanju turizma.

Samostojni podjetniki (obrniki) ki ne zaposlujejo delavcev in so razvrščeni v II., III. in IV. skupino po dejavnosti kot je določeno v 2. členu tega odloka so oproščeni plačila obvezne članarine za prvo leto poslovanja.

IV. SPOROČANJE PODATKOV IN NAČIN PLAČEVANJA

5. člen

Zavezanci za plačevanje članarine lokalni turistični organizaciji so dolžni na njeno zahtevo sporočiti podatke o vrsti dejavnosti, ki jo opravljajo in o višini prihodka v preteklem koledarskem letu najpozneje do 15. marca v tekočem letu. V prvem letu pa v 30 dneh od začetka uporabe tega odloka.