



OBČINA GORNJA RADGONA

**URADNO GLASILO OBČINE GORNJA RADGONA  
LOKALNI ČASOPIS PREPIH ŠT. 25 DNE 1.11.2006**

**OBČINA  
GORNJA RADGONA  
OBČINSKA VOLILNA KOMISIJA**

Številka: 041-00002/2006-10  
Datum: 26.10.2006

Na podlagi 90. člena Zakona o lokalnih volitvah (Uradni list RS, št. 22/06 – ZLV – UPB in 70/06 – odločba US) je Občinska volilna komisija Občine Gornja Radgona na svoji seji, dne 26.10.2006, sprejela naslednje

**POROČILO  
O IZIDU VOLITEV ŽUPANA, ČLANOV  
OBČINSKEGA SVETA IN ČLANOV SVETOV KRAJEVNIH SKUPNOSTI  
OBČINE GORNJA RADGONA  
Z DNE 22.10.2006**

**I. IZID VOLITEV ZA ŽUPANA OBČINE GORNJA RADGONA**

Na volitvah dne 22. oktobra 2006 je imelo v Občini Gornja Radgona volilno pravico 7460 volivcev.

**GLASOVALO** je 4221 volivcev ali **56,58 %** od vseh volivcev, ki so imeli volilno pravico.

**ODDANIH** je bilo 4221 glasovnic.

**VELJAVNIH** je bilo 4180 glasovnic.

**NEVELJAVNIH** je bilo 41 glasovnic.

Občinska volilna komisija je ugotovila, da je za **župana Občine Gornja Radgona izvoljen**:

**Anton KAMPUŠ**, rojen 06.04.1947, stanujoč Spodnja Ščavnica 24/a, 9250 Gornja Radgona.

**II. IZID VOLITEV ZA OBČINSKI SVET OBČINE GORNJA RADGONA**

**1. SKUPAJ VOLIVCEV V OBČINI**

- vpisanih volivcev v volilni imenik **7460** volivcev

**2. ODDANIH glasovnic 4221  
VELJAVNIH glasovnic 4056  
NEVELJAVNIH glasovnic 165**

**A**

Na podlagi izida volitev je občinska volilna komisija podelila **mandate** naslednjim **listam**, kot sledi:

Volilna enota -1 - 6 mandatov

število  
mandatov  
2

1. SOCIALNI DEMOKRATI

4. SLOVENSKA DEMOKRATSKA STRANKA 1  
6. ZA GOSPODARSKI NAPREDEK OBČINE – LISTA PETEK 1  
9. DESUS – DEMOKRATIČNA STRANKA UPOKOJENCEV SLOVENIJE 1  
11. NOVA SLOVENIJA – KRŠČANSKA LJUDSKA STRANKA 1

Volilna enota – 2 - 10 mandatov

število  
mandatov

1. SOCIALNI DEMOKRATI 5  
4. SLOVENSKA DEMOKRATSKA STRANKA 1  
7. STRANKA MLADIH SLOVENIJE 1  
9. DESUS – DEMOKRATIČNA STRANKA UPOKOJENCEV SLOVENIJE 1  
12. LDS – LIBERALNA DEMOKRACIJA SLOVENIJE 2

Volilna enota – 3 - 5 mandatov

število  
mandatov

1. SOCIALNI DEMOKRATI 1  
4. SLOVENSKA DEMOKRATSKA STRANKA 1  
5. SLOVENSKA LJUDSKA STRANKA 1  
7. STRANKA MLADIH SLOVENIJE 1  
12 LIBERALNA DEMOKRACIJA SLOVENIJE 1

**B.**

Na podlagi izidov volitev so bili v **volilnih enotah** podeljeni **mandati** in **izvoljeni** naslednji kandidati za **člane občinskega sveta Občine Gornja Radgona**:

**VOLILNA ENOTA - 01**

**Skupno število mandatov: 6**

**SOCIALNI DEMOKRATI**

1 **Janko KRALJ**, rojen 28.7.1940, stanuje Črešnjevci 81/a, 9250 Gornja Radgona,  
2 **Norma BALE**, rojena 23.11.1972, stanuje Črešnjevci 16, 9250 Gornja Radgona.

**SLOVENSKA DEMOKRATSKA STRANKA**

1 **David ROŠKAR**, rojen 21.3.1968, stanuje Črešnjevci 20, 9250 Gornja Radgona.

**ZA GOSPODARSKI NAPREDEK OBČINE - LISTA PETEK**

1 **Feliks PETEK**, rojen 5.5.1937, stanuje Črešnjevci 131, 9250 Gornja Radgona.

**DeSUS - DEMOKRATIČNA STRANKA UPOKOJENCEV SLOVENIJE**

1 **Zvonko GREDAR**, rojen 14.4.1960, stanuje Ivanjski Vrh 5, 9245 Spodnji Ivanjci.

**NOVA SLOVENIJA - KRŠČANSKA LJUDSKA STRANKA**

1 **Ivan KAJDIČ**, rojen 24.10.1966, stanuje Črešnjevci 152a, 9250 Gornja Radgona.

**VOLILNA ENOTA - 02  
SOCIALNI DEMOKRATI**

**Skupno število mandatov: 10**

1 **Vinko ROUS**, rojen 5.4.1941, stanuje Delavska pot 12, 9250 Gornja Radgona,  
2 **Marjan ŽULA**, rojen 2.2.1949, stanuje Prežihova ul. 11, 9250 Gornja Radgona,  
3 **Dragica ČERNE**, rojena 15.9.1946, stanuje Panonska ul. 24, 9250 Gornja Radgona,



- 4 **Mitja FICKO**, rojen 5.5.1973, stanuje Ul. Marije Rožman 8, 9250 Gornja Radgona,  
5 **Miran DOKL**, rojen 13.8.1965, stanuje Leninova ul. 4, 9250 Gornja Radgona.

#### SLOVENSKA DEMOKRATSKA STRANKA

- 1 **Andrej HUSAR**, rojen 23.4.1944, stanuje Vodovodna ul. 6, 9250 Gornja Radgona.

#### STRANKA MLADIH SLOVENIJE

- 1 **Nataša LORBER**, rojena 14.7.1971, stanuje Simoničev breg 4, 9250 Gornja Radgona.

#### DeSUS - DEMOKRATIČNA STRANKA UPOKOJENCEV SLOVENIJE

- 1 **Milan NEKREP**, rojen 4.10.1931, stanuje Partizanska c. 33, 9250 Gornja Radgona.

#### LIBERALNA DEMOKRACIJA SLOVENIJE

- 1 **Dušan ZAGORC**, rojen 28.2.1952, stanuje Partizanska c. 37, 9250 Gornja Radgona,  
2 **Stanislav SAKOVIČ**, rojen 31.3.1952, stanuje Partizanska c. 28, 9250 Gornja Radgona.

#### VOLILNA ENOTA - 03

Skupno število mandatov: 5

#### SOCIALNI DEMOKRATI

- 1 **Anton KAMPUŠ**, rojen 6.4.1947, stanuje Spodnja Ščavnica 21b, 9250 Gornja Radgona.

#### SLOVENSKA LJUDSKA STRANKA

- 1 **Branko KOCBEK**, rojen 1.11.1960, stanuje Spodnja Ščavnica 6, 9250 Gornja Radgona.

#### STRANKA MLADIH SLOVENIJE

- 1 **Zlatko MULEC**, rojen 30.4.1976, stanuje Negova 37, 9244 Spodnji Ivanjci.

#### SLOVENSKA DEMOKRATSKA STRANKA

- 1 **Milan KRIZAN**, rojen 4.10.1954, stanuje Spodnja Ščavnica 20, 9250 Gornja Radgona.

#### LIBERALNA DEMOKRACIJA SLOVENIJE

- 1 **Zlatko ERLIH**, rojen 8.7.1955, stanuje Plitvički vrh 23 a, 9250 Gornja Radgona.

### III. IZID VOLITEV ZA ČLANE SVETOV KRAJEVNIH SKUPNOSTI OBČINE GORNJA RADGONA

Na podlagi izida volitev so bili po volilnih enotah v krajevnih skupnostih izvoljeni naslednji kandidati:  
III/1

Po volilnih enotah so bili izvoljeni naslednji člani **sveta krajevne skupnosti ČREŠNJEVCI - ZBIGOVCI**:

#### VOLILNA ENOTA - 1

- 1 **Janez KRALJ**, roj. 28.07.1940, Črešnjevci 81a, 9250 Gornja Radgona  
3 **Franc ZEMLIJČ**, roj. 27.09.1938, Črešnjevci 161, 9250 Gornja Radgona  
2 **Jakob ZORKO**, roj. 17.04.1948, Črešnjevci 105, 9250 Gornja Radgona.

#### VOLILNA ENOTA - 2

- 1 **Alojz TRSTENJAK**, roj. 06.06.1934, Orehovski vrh 12, 9250 Gornja Radgona  
2 **Janez NOVAK**, roj. 05.12.1957, Zbigovci 65, 9250 Gornja Radgona.

#### VOLILNA ENOTA - 3

- 1 **Drago SINIČ**, roj. 24.08.1955, Police 79, 9250 Gornja Radgona  
2 **Marta NJIVAR**, roj. 23.11.1945, Police 94, 9250 Gornja Radgona.

III/2

Po volilnih enotah so bili izvoljeni naslednji člani **sveta krajevne skupnosti NEGOVA**:

#### VOLILNA ENOTA - 1

- 1 **Štefan PUCKO**, roj. 21.03.1954, Lokavci 39, 9245 Spodnji Ivanjci  
2 **Jožef MARUŠIČ**, roj. 11.03.1962, Negova 118, 9245 Spodnji Ivanjci  
3 **Slavko LONČARIČ**, roj. 11.05.1937, Lokavci 41, 9245 Spodnji Ivanjci,

#### VOLILNA ENOTA - 2

- 1 **Miroslav ROŽMAN**, roj. 23.01.1953, Kunova 23, 9245 Spodnji Ivanjci  
2 **Anica VOGRIN**, roj. 04.02.1973, Radvenci 17, 9245 Spodnji Ivanjci  
3 **Dominik LORENČIČ**, roj. 13.06.1957, Gornji Ivanjci 10, 9245 Spodnji Ivanjci

#### VOLILNA ENOTA - 3

- 1 **Lea ŽIŠKO**, roj. 04.02.1983, Ivanjševci bo Ščavnici 10, 9245 Spodnji Ivanjci  
2 **Vincenc FRAS**, roj. 06.07.1967, Ivanjševski Vrh 28, 9245 Spodnji Ivanjci  
3 **Janez KOCBEK**, roj. 12.02.1952, Rodmošci 8, 9245 Spodnji Ivanjci

III/3

Po volilnih enotah so bili izvoljeni naslednji člani **sveta krajevne skupnosti SPODNJI IVANJCI**:

#### VOLILNA ENOTA - 1

- 1 **Antonija VOGRIN**, roj. 07.01.1949, Spodnji Ivanjci 35, 9245 Spodnji Ivanjci  
2 **Jožica FLEISINGER**, roj. 08.01.1965, Spodnji Ivanjci 31, 9245 Spodnji Ivanjci

#### VOLILNA ENOTA - 2

- 1 **Mirko FERENC**, roj. 13.08.1956, Stavešinski vrh 27, 9245 Spodnji Ivanjci  
2 **Vlado ŠIŠKO**, roj. 12.01.1961, Stavešinci 11, 9245 Spodnji Ivanjci  
3 **Alenka FERENC**, roj. 03.10.1976, Stavešinski vrh 7, 9245 Spodnji Ivanjci

#### VOLILNA ENOTA - 3

- 1 **Srečko ŽIŽEK**, roj. 05.01.1958, Očeslavci 33, 9245 Spodnji Ivanjci  
23 **Nada ŠERBER**, roj. 29.08.1969, Očeslavci 119245 Spodnji Ivanjci.

III/4

Po volilnih enotah so bili izvoljeni naslednji člani **sveta krajevne skupnosti SPODNJA ŠČAVNICA**:

#### VOLILNA ENOTA - 1

- 1 **Branko KOCBEK**, roj. 01.11.1960, Spodnja Ščavnica 6, 9250 Gornja Radgona  
2 **Marjan HAJDINJAK**, roj. 07.06.1957, Spodnja Ščavnica 16, 9250 Gornja Radgona

#### VOLILNA ENOTA - 2

- 1 **Mirko ŽIŽEK**, roj. 12.09.1974, Zagajski vrh 49, 250 Gornja Radgona,

#### VOLILNA ENOTA - 3

- 1 **Peter BRATUŠA**, roj. 26.06.1972, Aženski vrh 11, 9250 Gornja Radgona

#### VOLILNA ENOTA - 4

- 1 **Bojan ZORMAN**, roj. 26.08.1973, Lomanoše 6b, 9250 Gornja Radgona

#### VOLILNA ENOTA - 5

- 1 **Marija ŠKARJOT**, roj. 21.01.1969, Plitvički vrh 24, 9250 Gornja Radgona

#### VOLILNA ENOTA - 6



1 **Franc SATLER**, roj. 28.11.1953, Lastomerici 21, 9250 Gornja Radgona

III/5

Po volilnih enotah so bili izvoljeni naslednji člani sveta krajevne skupnosti GORNJA RADGONA:

#### VOLILNA ENOTA - 1

1 **Jože JEŠOVNIK**, roj. 30.01.1944, Podgrad 37, 9250 Gornja Radgona

#### VOLILNA ENOTA - 2

1 **Anton KOKOL**, roj. 19.05.1964, Mele 28, 9252 Radenci

#### VOLILNA ENOTA - 3

1 **Jožef MAKOVEC**, roj. 06.03.1955, Hercegovščak 35, 9250 Gornja Radgona

#### VOLILNA ENOTA - 4

1 **Zdenka FILIPIČ**, roj. 14.02.1948, Vrečova c. 8, 9250 Gornja Radgona  
2 **Mitja FICKO**, roj. 05.05.1973, Ul. Marije Rožman 8, 9250 Gornja Radgona

#### VOLILNA ENOTA - 5

1 **Dušan ZAGORC**, roj. 28.02.1952, Partizanska c. 37, 9250 Gornja Radgona  
2 **Stanislav SAKOVIČ**, roj. 31.03.1952, Partizanska c. 28, 9250 Gornja Radgona

#### VOLILNA ENOTA - 6

1 **Inge IVANEK**, roj. 29.06.1943, Panonska ul. 3, 9250 Gornja Radgona  
2 **Marko ŽULA**, roj. 24.07.1976, Prežihova ul. 11, 9250 Gornja Radgona  
3 **Bogdan ŠAJNOVIČ**, roj. 01.01.1947, Vrtna ul. 5, 9250 Gornja Radgona

#### VOLILNA ENOTA - 7

1 **Marko GOLAR**, roj. 15.08.1946, Grajska cesta 29, 9250 Gornja Radgona

PREDSEDNIK  
OBČINSKE VOLILNE KOMISIJE:  
Branko BORKO, l.r.

Na podlagi 27. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/2002, 8/2003, v nadaljevanju ZureP-1) in 33. člena Statuta Občine Gornja Radgona (Uradni list RS, št. 44/99, 104/00, 54/03 in 83/03) je župan Občine Gornja Radgona sprejel

### PROGRAM PRIPRAVE za lokacijski načrt za območje poslovno obrtne cone Element Gornja Radgona

#### 1. Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga

##### 1.1 Ocena stanja

Območje za katerega se bo pripravljala lokacijski načrt predstavlja (preostale) neizkoriščene površine med Mariborsko in Ljutomersko cesto ter kmetijskimi površinami do Črešnjevkega potoka. Medtem ko so obrobja območja že pozidana ob cestah s stanovanjsko gradnjo ter na severu s proizvodnimi in skladiščnimi objekti, v novjšem času pa se ob Ljutomerski cesti izgrajujejo trgovski objekti, predstavlja območje lokacijskega načrta v naravi ostanek opuščene glinokopa, ki je zaraščen degradiran prostor z depresijami po izkopu gline, ki so povečini napolnjene s padavinsko vodo. Do obzidav na obrobju ob omenjenih cestah so speljane komunalne naprave, s teh cest pa bodo speljani tudi dovozi do notranjosti obravnavanega območja. Območje lokacijskega načrta obsega cca 9,6 ha površin.

##### 1.2 Razlogi za pripravo lokacijskega načrta

Občina se je odločila, da spričo vse večjih potreb po komunalno urejenih površinah za obrtne, proizvodne in servisne dejavnosti ter tudi po individualni stanovanjski gradnji, na novo prostorsko opredeli možnosti pozidave in boljše izkoriščenosti sedaj popolnoma devastiranega praznega prostora na pretežno industrijskem obrobju mesta Gornja Radgona. Stari prostorski akti ureditveno/zazidalni načrti, ki sicer urejajo zadevno območje, tako po programu in vsebini, kakor tudi možnostih prilagajanja konkretnim potrebam, več ne ustrezajo sedanjim potrebam.

##### 1.3 Pravne podlage

Odlok o ureditvenem načrtu »Preureditev elementa za Avtoradgona in obrtna cona Gornja Radgona« je bil sprejet leta 1986 in objavljen v uradnih objavah pod št. 23/87 dne 01.10.1987. Načrt je obravnaval območje nekdanje opekarne Element, ki je šla v stečaj. Obstoječe proizvodne prostore, oz. celotno območje, je takrat prevzela Avtoradgona za delno premestitev obstoječe proizvodnje traktorskih kabin in kontejnerjev. Ureditveni načrt je pokrival 17,00 ha površin. V območju ureditvenega načrta, ki je obravnaval dejavnosti Avtoradgone je bila vključena obrtna cona in nekaj zasebnih parcel.

Deset let pozneje je podjetje Avtoradgona šlo v stečaj, tako da ni prišlo do realizacije predvidenih programov. Območje ureditvenega načrta se je razparceliralo med nove kupce - investitorje, le ti pa so se pojavili z željami in potrebami, ki niso bile v celoti usklajene s programom in prikazi iz ureditvenega načrta. Zaradi tega so bile izdelane in sprejete spremembe in dopolnitve zgoraj omenjenega prostorskega akta, objavljene v lokalnem glasilu Prepih pod št. 21/99, ki so se prostorsko nanašale le na severno območje, ki je pokrival predvidene dejavnosti Avtoradgone, to je med Mariborsko in Ljutomersko cesto, v skupni površini 6.00 ha.

Osnovni sprejeti ureditveni načrt izdelan pred sedemnajstimi leti je bil izdelan skladno z takratnimi socio-ekonomskimi usmeritvami. Le te so se po osamosvojitvi države hitro spremenile, tako da je predmetni prostorski akt postajal vse manj ustrezen novim razmeram, njegove spremembe pa nujne.

Po sprejetju spremembe ureditvenega načrta iz leta 1999 se je pojavil investitor s konkretnim programom in dejavnostjo z željo, da bi gradil objekt s pripadajočimi zunanji površinami na območju osnovnega ureditvenega načrta.

Nova sprememba ureditvenega načrta je bila izdelana pod št 11/04 in sprejeta in objavljena v uradnem glasilu Občine Gornja Radgona, lokalni časopis Prepih, št. 7, dne 01.08.2004 ( za gradnjo trgovskega objekta LIDL).

Dne 15.09.2005 je bila v Uradnem glasilu Občine Gornja Radgona, lokalni časopis Prepih, št. 13, objavljena nova sprememba ureditvenega načrta in sicer za gradnjo trgovskega centra investitorja Engrotuš d.o.o..

Občina želi urediti preostanek območja ureditvenega načrta, ki ni bil zajet v kasnejših spremembah.

Po osnovnem sprejetem prostorskem aktu je območje, ki ga obravnava predmetni prostorski akt namenjen delno stanovanjskim objektom, delno ureditvi manjše poslovno - obrtne cone.

Objekte s pripadajočimi površinami je potrebno vklopiti v prostor upoštevajoč:

- velikosti parcele v lasti novih bodočih obrtnikov/investitorjev v odnosu do starih in novih sosedov
- nove situacije komunalne infrastrukture
- nove dejavnosti

##### 1.4 Pravna izhodišča

Izhodišče za pripravo lokacijskega načrta je :

- Odlok o ureditvenem načrtu »Preureditev Elementa za Avtoradgona in obrtna cona Gornja Radgona« (Ur. objave št. 23/87, Uradne objave Občine Gornja Radgona, lokalni časopis Prepih, št. 21/99, 7/04 in 13/05)

#### 2. Predmet in programska izhodišča lokacijskega načrta

##### 2.1 Predmet

Predmet lokacijskega načrta je priprava ustreznega prostorskega akta - lokacijskega načrta za ureditev zadevnega območja za namene poslovno-obrtne cone v nadaljevanju obstoječe stare proizvodno-skladiščno-servisne cone Element. Lokacijski načrt se



prilavi po postopku in izdela v skladu z Zakonom o urejanju prostora in podzakonskimi navodili.

## 2.2 Programska izhodišča

Osnovna programska izhodišča za ureditev zadevnega območja vsebujejo:

- sanacijo degradiranega prostora
- idejno ureditev osnovne prometne infrastrukture v coni z navezavami na kategorizirane ceste
- idejno ureditev ostale komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture
- vzpostavitev in določitev fleksibilnih prostorsko-urbanističnih meril in pogojev za izgradnjo objektov
- določitev vzdržnih prostorskih odnosov med različnimi dejavnostmi znotraj cone (proizvodne, servisne, stanovanjske) ter same cone z dejavnostmi na robnih območjih cone.

## 3. Ureditveno območje lokacijskega načrta

Območje lokacijskega načrta zajema v točki 1.1. opisano površino, in sicer zemljišča parc. št. 942/2, 942/3, 935/17, 935/18, 935/19, 935/20, 942/2, 942/3, 948/5, 1164/1, 1165/1, 1165/2, 1167, 1168, 1169, 1175, 1176/2, 1176/1, 1178, 1179, 1186 vse k.o. Gornja Radgona.

## 4. Nosilci urejanja prostora

Nosilci urejanja prostora, ki morajo pred pričetkom izdelave lokacijskega načrta, skladno s 29.členom ZureP-1, podati smernice za njegovo pripravo, k dopolnjenemu predlogu pa mnenje so naslednji:

- Ministrstvo za zdravje RS, Zdravstveni inšpektorat RS, Območna enota Murska Sobota, Karlovska 2, Murska Sobota
- Ministrstvo za promet in zveze RS, Direkcija RS za ceste, Izpostava Murska Sobota, Lipovci 256b, Beltinci
- Ministrstvo za obrambo RS, Inšpektorat za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, Izpostava Murska Sobota, Cankarjeva 75, Murska Sobota
- Ministrstvo za okolje, prostor in energijo RS, Agencija RS za okolje, Območna pisarna Murska Sobota, Slovenska ul. 2, Murska Sobota,
- Geoplin plinovodi d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11, Ljubljana,
- JP Elektro Maribor d.d., Vetrinjska ul.2, Maribor, p.p. 1244
- Telekom Slovenije d.d., Titova cesta 38, 2000 Maribor
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Maribor, Slomškov trg 6, Maribor
- Komunala Radgona d.o.o., Partizanska cesta 13, Gornja Radgona,
- Občina Gornja Radgona, področje cestno prometne infrastrukture, Partizanska c. 13, Gornja Radgona,
- Telemach d.o.o., Podružnica Pomurje, Lendavska 29, Murska Sobota,
- Javna agencija za železniški promet, Kopitarjeva ulica 5, 2000 Maribor
- Radenska d.d. Radenci, Zdraviliško naselje 14, Radenci,

V smernicah morajo pristojni nosilci urejanja prostora konkretizirati določbe veljavnih predpisov in drugih pravnih aktov, ki se nanašajo na predvideno prostorsko ureditev in na katerih temeljijo njihove smernice. Če nosilec urejanja prostora tega ne stori, jih pripravljavec ni dolžan upoštevati, mora pa razloge za neupoštevanje posebej utemeljiti. Če kdo od navedenih organov oz. organizacij v 30 dneh ne bo podal smernic, se bo štelo, da nima smernic, pri čemer pa mora izdelovalec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi in drugi pravni akti.

Po javni razgrnitvi v skladu s 33.členom ZureP-1 načrtovalec dopolni prostorski akt v skladu s stališči do pripomb in predlogov, danih v času javne razgrnitve in pozove pristojne nosilce urejanja prostora, da podajo mnenje k dopolnjenemu predlogu. V primeru, če kdo od navedenih organov ali organizacij v 30 dneh po prejemu zahtevka o izdaji mnenja ne bo podal mnenja, se bo štelo, da s predlagano prostorsko dokumentacijo soglaša. V kolikor se v postopku priprave lokacijskega načrta ugotovi, da je potrebno pridobiti predhodne smernice ter mnenja tudi drugih organov, ki zgoraj niso naštetih, se le-te pridobijo v postopku.

## 5. Strokovne podlage

Predhodno izdelane strokovne podlage in usmeritve ter veljavna urbanistična in planska dokumentacija, ki mora biti upoštevana pri izdelavi lokacijskega načrta:

- geodetski načrt obstoječega stanja

## 6. Način pridobitve strokovnih rešitev

Lokacijski načrt je potrebno izdelati ob smiselnem upoštevanju Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02), Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave državnih in občinskih lokacijskih načrtov ter vrstah njihovih strokovnih podlag (Uradni list RS, št. 86/04) ter smiselnem upoštevanju odlokov veljavnih prostorsko izvedbenih aktov na obravnavanem območju ter ob upoštevanju vse veljavne zakonodaje iz področja varstva okolja.

Strokovne rešitve temeljijo na upoštevanje predhodno pridobljenih strokovnih podlag na posameznih področjih in smernic ter pogojev nosilcev v prostorna eni strani ter povzetimi pobudami in potrebami naročnika in potencialnih investitorjev na drugi strani. Kompleks bo opremljen s potrebno komunalno infrastrukturo, ki se bo priključevala na že zgrajeno omrežje v sosednjem kompleksu.

## 7. Navedba in način pridobitve geodetskih podlag

Geodetska Uprava Republike Slovenije – Območna Geodetska Uprava M. Sobota, Izpostava G. Radgona bo izdelovalcu posredovala računalniški izpis lastništva parcel in geodetske podlage za območje obdelave lokacijskega načrta v digitalni obliki.

## 8. Rok priprave lokacijskega načrta

Postopek priprave in sprejema lokacijskega načrta bo potekal po naslednjem terminskem planu:

- s pripravo osnutka prične izbrani izvajalec takoj po podpisu pogodbe z naročnikoma in potrditvijo ter sprejemom Programa priprave lokacijskega načrta; izvajalec bo pripravil osnutek v roku 20 dni od potrditve programa priprave lokacijskega načrta;
- sklep o 30 dnevni javni razgrnitvi se objavi v Uradnem glasilu Občine Gornja Radgona, lokalni časopis Prepih, predvidoma v mesecu decembru 2006;
- javna razprava se izvede na sedežu Občine G. Radgona predvidoma v drugi polovici januarja 2007;
- občani, organi in organizacije ter drugi zainteresirani oziroma prizadeti lahko podajo pisne pripombe v času trajanja javne razgrnitve osnutka lokacijskega načrta;
- župan oz. občinski svet zavzame stališče do pripomb in predlogov, podanih v času trajanja javne razgrnitve na podlagi strokovnega mnenja nosilca izdelave lokacijskega načrta in občinske strokovne službe, ki predhodno obravnava pripombe in predloge – predvidoma v februarju 2007;
- v roku 30 dni po sprejetju stališča do pripomb in predlogov iz prejšnjega odstavka, izdelovalec (načrtovalec) poskrbi za pripravo usklajenega predloga oziroma dopolnitev in popravke tistih sestavin, na katere so se nanašale utemeljene pripombe in predlogi;
- župan Občine G. Radgona posreduje, po predhodni obravnavi na odboru za okolje in prostor ter komunalne zadeve, usklajeni predlog sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta občinskemu svetu s predlogom, da ga obravnava ter sprejme predvidoma v začetku aprila 2007;
- predaja končnega elaborata lokacijskega načrta investitorju – občini G. Radgona je predvidena do 15. 04. 2007.

V kolikor se izkaže, da je za lokacijski načrt potrebno izvesti postopek CPVO (Celovite presoje vplivov na okolje) je le-tega potrebno voditi vzporedno s postopkom priprave LN, roki pa se ustrezno podaljšajo.

## 9. Obveznosti financiranja

Finančna sredstva za pripravo lokacijskega načrta zagotavlja Občina Gornja Radgona.

## 10. Končna določila

Program priprave se objavi v uradnem glasilu Občine Gornja Radgona, lokalni časopis Prepih in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 350-02/2006  
Gornja Radgona, oktober 2006

ŽUPAN  
OBČINE GORNJA RADGONA  
Anton KAMPUŠ, l.r.



OBČINSKA  
VOLILNA KOMISIJA  
OBČINE APAČE  
Apače 42b, 9253 Apače

Številka: 041-3/2006-03  
Datum: 23. 10. 2006

Na podlagi 90. člena Zakona o lokalnih volitvah (Uradni list RS, št. 22/06 – ZLV – UPB in 70/06 – odločba US) je Občinska volilna komisija Občine Apače na svoji seji, dne 23.10.2006 sprejela naslednje

**POROČILO  
O IZIDU VOLITEV ČLANOV OBČINSKEGA SVETA  
V OBČINI APAČE Z DNE 22.10.2006**

Na volitvah dne 22. oktobra 2006 je imelo v Občini Apače volilno pravico **3168** volivcev.

**GLASOVALO** je **2293** volivcev ali **72,38 %** od vseh volivcev, ki so imeli volilno pravico.

**ODDANIH** je bilo **2293** glasovnic.

**VELJAVNIH** je bilo **2193** glasovnic.

**NEVELJAVNIH** je bilo **100** glasovnic.

**I.**

Na podlagi izida volitev je občinska volilna komisija podelila mandate naslednjim listam, kot sledi:

**Volilna enota 1 – 8 mandatov**

Zap.št.	Ime liste	Število mandatov
1	SDS - SLOVENSKA DEMOKRATSKA STRANKA	2
3	SD - SOCIALNI DEMOKRATI	1
6	DeSUS - DEMOKRATIČNA STRANKA UPOKOJENCEV SLOVENIJE	1
4	LDS - LIBERALNA DEMOKRACIJA SLOVENIJE	1
5	SLS - SLOVENSKA LJUDSKA STRANKA	1
9	SMS - STRANKA MLADIH SLOVENIJE	1
2	N.Si - NOVA SLOVENIJA - KRŠČANSKA LJUDSKA STRANKA	1

**Volilna enota 2 – 5 mandatov**

Zap.št.	Ime liste	Število mandatov
1	SDS - SLOVENSKA DEMOKRATSKA STRANKA	2
3	SD - SOCIALNI DEMOKRATI	2
6	DeSUS - DEMOKRATIČNA STRANKA UPOKOJENCEV SLOVENIJE	1

**II.**

Na podlagi izidov volitev so bili v volilnih enotah podeljeni mandati in izvoljeni naslednji kandidati za člane občinskega sveta Občine Apače:

**Volilna enota 1 – število mandatov: 8**

**SDS - SLOVENSKA DEMOKRATSKA STRANKA**

1. **Jožica SEMLER**, rojena 18.4.1964, stanuje Apače 128, 9253 Apače
2. **Srečko HVALEC**, rojen 26.5.1971, stanuje Lešane 7A, 9253 Apače

**N.Si - NOVA SLOVENIJA - KRŠČANSKA LJUDSKA STRANKA**

1. **Anton TROPENAUER**, rojen 28.7.1949, stanuje Lešane 51a, 9253 Apače

**SD - SOCIALNI DEMOKRATI**

1. **Renato FLISAR**, rojen 10.9.1971, stanuje Lutverci 20, 9253 Apače

**LDS - LIBERALNA DEMOKRACIJA SLOVENIJE**

2. **Ksenija KOVAČ**, rojena 22.5.1971, stanuje Segovci 44/c, 9253 Apače

**SLS - SLOVENSKA LJUDSKA STRANKA**

1. **Alojzija FRAJHAM**, rojena 25.5.1953, stanuje Lešane 31, 9253 Apače

**DeSUS - DEMOKRATIČNA STRANKA UPOKOJENCEV SLOVENIJE**

1. **Franc PIŽMOHT**, rojen 20.12.1953, stanuje Segovci 43/a, 9253 Apače

**SMS - STRANKA MLADIH SLOVENIJE**

1. **Aleksander BEVK**, rojen 28.8.1981, stanuje Apače 110, 9253 Apače

**Volilna enota 2 – število mandatov: 5**

**SDS - SLOVENSKA DEMOKRATSKA STRANKA**

1. **Darko ANŽELJ**, rojen 11.12.1963, stanuje Žiberce 58, 9253 Apače
2. **Majda JEREBIC**, rojena 18.5.1952, stanuje Vratji Vrh 8A, 9253 Apače

**SD - SOCIALNI DEMOKRATI**

2. **Jožef ZAGORC**, rojen 17.11.1947, stanuje Podgorje 20a, 9253 Apače
1. **Andrej RITLOP**, rojen 25.7.1954, stanuje Podgorje 13a, 9253 Apače

**DeSUS - DEMOKRATIČNA STRANKA UPOKOJENCEV SLOVENIJE**

1. **Jožef ČUČEK**, rojen 25.2.1939, stanuje Podgorje 5, 9253 Apače

**III.**

Poročilo o izidu volitev se objavi v uradnem glasilu – lokalni časopis Prepih.

**OBČINSKA VOLILNA KOMISIJA  
OBČINE APAČE**

Apače 42b, 9253 Apače

**PREDSEDNICA:**  
Mira PIŽMOHT, l.r.

Občinski svet Občine Sv. Jurij ob Ščavnici objavlja s sodelovanjem z Ljubljansko banko Nova Ljubljanska banka d.d. Ljubljana, Podružnica Pomurje na podlagi 2. člena Pravilnika o subvencioniranju obrestne mere za pospeševanje razvoja obrti in podjetništva v Občini Sv. Jurij ob Ščavnici (Ur.List RS, št. 77/02) in sklepa občinskega sveta z dne 22.08.2006

### NATEČAJ

za dodelitev posojil s subvencionirano obrestno mero za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v Občini Sv. Jurij ob Ščavnici za leto 2005 in sicer:

- v višini 15.000.000,00 SIT (glavnica) iz sredstev NLB d.d., Ljubljana,
- v višini 2.000.000,00 SIT (za subvencioniranje obrestne mere) iz sredstev občinskega proračuna.

Sredstva se dodeljujejo za naslednje namene:

- graditev, nakup zemljišča, zgradb in opreme – osnovnih sredstev,
- investicije v osnovna sredstva za ustanovitev novega ali razširitev obstoječega podjetja,
- spremembe proizvodnega procesa ali proizvoda in investicije v osnovna sredstva podjetja v obliki prevzema podjetja, ki je prenehalo delovati, ali bi drugače prenehalo delovati.

Za subvencijo obrestne mere lahko zaprosijo gospodarske družbe, ustanovljene v skladu z zakonom o gospodarskih družbah (v nadaljevanju: družbe), ki morajo izpolnjevati pogoje iz 6. člena Uredbe o namenih in pogojih za dodeljevanje državnih pomoči ter določiti pristojnih ministrstev za upravljanje posameznih shem državnih pomoči (Ur. list RS, št. 59/00).

Sedež obratovalnice oziroma podjetja, poslovnih prostorov oz. mesto investicije prosilca mora biti na področju Občine Sv. Jurij ob Ščavnici. Prednost pri dodelitvi subvencije ima tisti prosilec, ki v zadnjih dveh letih ni prejel subvencije.

Pogoji za dodelitev posojil:

- izhodiščna obrestna mera za kreditojemalce : 6,50% letno nominalno, spremenljiva,
- subvencioniranje obrestne mere v višini 4,50 -odstotnih točk,
- končna obrestna mera za kreditojemalce 2,00% letno nominalno, nespremenljiva,
- rok odplačila : je 7 let, vključno s polletnim moratorijem glavnice, mesečna odplačila glavnice

Prošnja za razpis mora poleg osnovnih podatkov (navedenega prosilca, višina zaprosenih sredstev, namen pridobivanja sredstev) vsebovati:

- a) dokazilo o izpolnjevanju pogojev za opravljanje dejavnosti, (potrdilo o vpisu v register samostojnih podjetnikov ali sklep o vpisu podjetja v sodni register oz. redni izpisek iz sodnega registra)
- b) dokazilo o namenu pridobitev sredstev pri širitvi poslovanja:
  - kupoprodajno pogodbo za nakup poslovnih prostorov,
  - predračun ali kupoprodajno pogodbo za nakup opreme ali popravilo opreme,
  - gradbeno dovoljenje oziroma priglasitev del za gradnjo in adaptacijo poslovnih prostorov,
  - pogodbo za večji posel, ki pomeni trajnejšo širitev poslovanja,
  - predračun za projekte, ko gre za obsežnejšo novo dejavnost,
- c) samostojni podjetniki in družbe predložijo bilanco stanja in bilanco uspeha za preteklo leto in polletno poročilo o poslovanju, če je razpis objavljen v drugi polovici leta,
- d) samostojni podjetniki predložijo potrdilo o plačanih prispevkih in davkih, družbe pa BON 2

Vloge za dodelitev posojil s potrebnimi prilogami je potrebno oddati v 15 dneh od objave natečaja na sedežu Občine Sv. Jurij ob Ščavnici, Ul. Bratka Krefta 14, 9244 Sv. Jurij ob Ščavnici.

Sklep o dodelitvi sredstev mora biti sprejet v roku 45 dneh od dneva objave razpisa. Sklep se posreduje prosilcem najkasneje v roku osem dni po sprejemu in je dokončen. Nepopolne vloge ne bodo obravnavane.

Med prejemnikom subvencije in izbrano banko se sklene ustrezna pogodba.