



OBČINA GORNJA RADGONA

URADNO GLASILO OBČINE GORNJA RADGONA LOKALNI ČASOPIS PREPIH ŠT. 51 DNE 15. 5. 2009

Na podlagi 38. člena Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 87/06, 127/06, 8/07, 51/08 in 5/09) in 20. člena Statuta Občine Gornja Radgona (Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, lokalni časopis Prepih, št. 24 z dne 15.10.2006 – UPB1 in št. 47 z dne 01.12.2008) je Občinski svet Občine Gornja Radgona na svoji 19. redni seji, dne 24.04.2009 sprejel naslednji

SKLEP

1. Občinski svet občine Gornja Radgona soglaša s predlogom cen storitve pomoči na domu, posredovanega s strani Centra za socialno delo Gornja Radgona, in sicer:

- Cena celotnih stroškov storitve znaša	15,42 EUR,
- 50 % subvencija občine	7,71 EUR,
- Subvencija iz proračuna RS	1,33 EUR,
- Cena neposredne socialne oskrbe za uporabnika	6,38 EUR.

2. Občina Gornja Radgona dodatno subvencionira ceno neposredne socialne oskrbe za uporabnika v višini 2,55 EUR.
3. Cena storitve za uporabnika znaša 3,83 EUR.
4. Navedeni sklep velja z dnem sprejetja na Občinskem svetu, uporablja pa se od 1. 1. 2009 dalje.
5. Sklep se objavi v Uradnem glasilu Občine Gornja Radgona – lokalni časopis Prepih.

Številka: 15000-1/2001-102

Datum: 28.04.2009

ŽUPAN
OBČINE GORNJA RADGONA
Anton KAMPUŠ, l.r.

15.5.2009

OBJAVE OBČINE GORNJA RADGONA



Občina Gornja Radgona objavlja na podlagi 44., 45., 46. in 47. člena Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 84/07), 5. člena Pravilnika o prodaji, oddaji v zakup (najem), oddaji za gradnjo in menjavi stavbnih zemljišč v lasti Občine Gornja Radgona (Uradni list RS, št. 67/01) ter Programa prodaje občinskega stvarnega premoženja, naslednje

JAVNO ZBIRANJE PONUDB za prodajo nepremičnin

I. Predmet prodaje:

1. **Nezazidano stavbno zemljišče v Gornji Radgoni (v stanovanjskem naselju na Tratah)** v izmeri 848 m² na parc. št. 219/26, k.o. Gornja Radgona, delno komunalno opremljeno, za izhodiščno ceno **55.544,00 EUR**.
2. **Stanovanje št. 515 v večstanovanjski stavbi na Kocljevi 15 v Gornji Radgoni** v velikosti 67,33 m², na parc. št. 230/18, k.o. Gornja Radgona, za izhodiščno ceno **60.260,00 EUR**.
3. **Stanovanje št. 323 v večstanovanjski stavbi na Kocljevi 19 v Gornji Radgoni** v velikosti 71,69 m², na parc. št. 230/18, k.o. Gornja Radgona, za izhodiščno ceno **57.350,00 EUR**.
4. **Stanovanje št. 614 v večstanovanjski stavbi na Kocljevi 13 v Gornji Radgoni** v velikosti 75,50 m², na parc. št. 186/1, k.o. Gornja Radgona, za izhodiščno ceno **44.877,60 EUR**.
5. **Stanovanje št. 2 v poslovno-stanovanjski stavbi na Kerenčičevi 7 v Gornji Radgoni** v velikosti 90,52 m², na parc. št. 99/2, k.o. Gornja Radgona, za izhodiščno ceno **31.072,81 EUR**.
6. **Stanovanje št. 5 v večstanovanjski stavbi Negova 37** v velikosti 39,59 m², na parc. št. 1213/10, k.o. Negova, za izhodiščno ceno **12.739,99 EUR**.

Izhodiščna cena predstavlja ceno stavbnega zemljišča in objektov, ne vključuje pa davka na promet nepremičnin ali DDV, komunalnega prispevka, stroškov izvedbe in navezave komunalnih naprav in ostale infrastrukture, plačila

priključitve na vodovodno omrežje, kanalizacijo, električno in telefonsko omrežje ter izdelave tehnične dokumentacije.

Na zemljišču, oz. na nepremičnini pod zap. št. 1 je možna gradnja objektov v skladu z določili in pogoji Odloka o zazidalnem načrtu »Gornja Radgona – Trate«. Stanovanja pod zap. št. 2., 3., 4., 5., in 6. so nezasedena, oz. prazna.

II. Pogoji razpisa:

1. Na javnem zbiranju ponudb za prodajo nepremičnin lahko sodelujejo fizične in pravne osebe pod naslednjimi pogoji:
 - da v ponudbi navedejo nepremičnino z izhodiščno ceno ali ceno nad izhodiščno ceno,
 - da predložijo potrdilo o državljanstvu oziroma izpisek iz sodnega registra za pravne osebe,
 - da plačajo varščino v višini 10% od izhodiščne cene na Podračun pri UJP št. 01229-0100012643, sklic na št. 720000,
 - izbrani ponudnik mora v 8 dneh po prejemu sklepa o izbiri skleniti pogodbo in plačati kupnino v 8 dneh po podpisu pogodbe v enkratnem znesku.
2. Če se bo za posamezno nepremičnino prijavilo več ponudnikov, ki bodo izpolnjevali razpisne pogoje, bo imel prednost tisti, ki za nepremičnino ponudi višjo ceno.
3. Ponudniki morajo oddati pisne ponudbe v zaprti ovojnici najkasneje **do 2. 6. 2009** na naslov:

OBČINA GORNJA RADGONA, Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona, oznako: »JAVNO ZBIRANJE PONUDB ZA PRODAJO NEPREMIČNIN – PONUDBA ZA ODKUP – NE ODPIRAJ«

4. Ponudbi je treba priložiti:
 - potrdilo o državljanstvu za fizične osebe oziroma izpisek iz sodnega registra za pravne osebe
 - potrdilo o plačilu varščine v višini 10% od izhodiščne cene

Varščina bo izbranemu ponudniku vračunana v kupnino, drugim pa bo brez

obresti vrnjena v 15 dneh po izdaji sklepa o izbiri ponudnika.

Če izbrani ponudnik ne sklene kupoprodajne pogodbe oziroma ne plača kupnine v navedenem roku, se domneva, da je odstopil od nakupa, plačana varščina se mu ne vrne in zapade v korist Občine Gornja Radgona.

5. Davek na promet nepremičnin oziroma DDV, stroške overitve pogodbe in stroške izvedbe pogodbe v zemljiški knjigi nosi kupec.
6. Javno odpiranje ponudb bo naslednji dan po poteku roka za oddajo ponudbe ob 12.00 uri v veliki sejni sobi Občine Gornja Radgona. Upoštevane bodo le pravilno opremljene ponudbe, ki bodo pravočasno prispele na naslov Občine Gornja Radgona. Pred pričetkom odpiranja ponudb morajo navzoči predstavniki ponudnikov predložiti pismena pooblastila za zastopanje ponudnika.
7. Najugodnejši ponudnik bo izbran s sklepom v roku 15 dni po poteku roka za oddajo ponudb.
8. Vse nepremičnine so naprodaj po načelu »videno – kupljeno«.
9. Ta razpis ne zavezuje prodajalca, da z najboljšim ali katerikoli ponudnikom sklene pogodbo o prodaji.
10. Plačilo kupnine v roku, ki je določen v četrti alineji točke II/1, je bistvena sestavina predmetnega javnega zbiranja ponudb za prodajo nepremičnin.

Vse podrobnejše informacije v zvezi s predmetom prodaje lahko dobijo ponudniki na tel. št. 02/564-38-38, 031/704-653 - kontaktna oseba g. Andrej SUBAŠIČ. Ogled je mogoč po predhodnem dogovoru.

ŽUPAN
OBČINE GORNJA RADGONA
Anton KAMPUŠ l.r.

O B V E S T I L O**o razpisu štipendij in sofinanciranju projektov
Ustanove dr. Antona Trstenjaka, za poslovno leto 2009**

Ustanova dr. Antona Trstenjaka razpisuje za poslovno leto 2009, štipendije za sofinanciranje:

- **podiplomskega študija** (specializacija, magisterij, doktorat) in
- **projektov** (znanost, gospodarstvo, kmetijstvo, turizem, kultura, šport).

Glede na dejstvo, da je tudi Občina Gornja Radgona članica ustanove, potencialne kandidate pozivamo, da izkoristijo možnost prijave na navedeni razpis. Razpis in razpisna dokumentacija, sta dosegljiva na spletni strani Ustanove dr. Antona Trstenjaka: www.trstenjak.org, ali na spletni strani Občine Gornja Radgona: <http://www.gor-radgona.si>. Dodatne informacije v zvezi z razpisom so dosegljive na e-pošti: dusan.gerlovic@siol.net ali na telefonu: 041 704 079.

OBČINA
GORNJA RADGONA



AVTOMEHANIKA
Jože Kociper s.p.
Sp.Ščavnica 48/a, 9250 Gor.Radgona
Tel./fax: 02 564 95 00, Gsm: 041 753 076

- servis vozil in kmetijske mehanizacije
- avtovleka in vulkanizerstvo
- vršimo popravila za zavarovalnice
- **POLNJENJE KLIMATSKIH NAPRAV**



OBJAVLJA RAZPIS ZA
VPIS
ZA ŠOLSKO LETO 2009/2010

Vpis in preizkus bo potekal v prostorih Glasbene šole Gornja Radgona
25., 26. in 27. maja 2009, od 15.⁰⁰ - 18.⁰⁰ ure.

V torek, 26. maja 2009, še tudi v dopoldanskem času, od 10.⁰⁰ - 12.⁰⁰ ure.
Prijavnico boste dobili in jo izpolnili ob vpisu v glasbeni šoli.

Za vpis v oddelke predšolske glasbene vzgoje (starost otrok 5 let) in v glasbeno pripravnico (starost otrok 6 let) ni sprejemnega preizkusa. Te prijavnice dvignete v tajništvo Glasbene šole Gornja Radgona in jih oddate do 22. maja 2009.

Vse informacije vam nudimo tudi po telefonu 02/564 31 00 ali 02/564 31 02.

Veselim se sodelovanja z vami.

Tomaz Polak, ravnatelj šole

ZA ŠOLSKO LETO 2009/2010

Vpis in preizkus bo potekal v prostorih Glasbene šole Gornja Radgona

Instrument:	Priporočljiva st
KLAVIR	7 - 9 let
HARMONIKA	7 - 9 let
VIOLINA	7 - 9 let
KITARA	7 - 9 let
KLJUNASTA FLAVTA	7 - 8 let
FLAVTA	8 - 10 let
KLARINET	8 - 11 let
SAKSOFON	8 - 12 let
TROBENTA	8 - 11 let
ROG - NOVO	8 - 11 let
POZAVNA	9 - 12 let
NIZKA TROBILA (TENOR)	9 - 12 let
TOLKALA	9 - 12 let
DIATONIČNA HARMONIKA	9 - 11 let
PETJE - NOVO	10 - 24 let
CITRE - NOVO	8 - 11 let
BALET, PLESNA PRIPRAVNICA	6 - 9 let