



URADNO GLASILO OBČINE GORNJA RADGONA LOKALNI ČASOPIS PREPIH ŠT. 6 DNE 1.6.2004

Na osnovi 175. člena in v povezavi z 17. do 34. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list, RS, št. 110/2002) in 20. člena Statuta Občine Gornja Radgona (Uradni list, RS št. 44/99, 104/00, 54/03 in 83/03) je Občinski svet Občine Gornja Radgona na svoji 13. redni seji, dne 27.05.2004 sprejel

O D L O K o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu Gornja Radgona - Trate

1. člen

Ta odlok določa spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta Gornja Radgona – Trate (Uradni list RS, št. 22/00, 69/02 in Uradno glasilo Občine Gornja Radgona, lokalni časopis Prepih, št. 5/04). Spremembe je izdelala ZEU – Družba za načrtovanje in inženiring iz Murske Sobotice pod številko 14/03-LN-GR v septembru 2003.

2. člen

Spremembe in dopolnitve vsebujejo:
- obrazložitev s prilogami (smernice in mnenja)
- grafične priloge

3. člen

Osmi odstavek (v enoti 6) 5. člena se dopolni z četrto alinejo, ki se glasi
»V območju med Mladinsko, Kocljevo ulico, Cesto na stadion in železniško proggo se dovolji gradnja trgovsko-poslovno, storitvenih in sejmskih objektov ter objektov

igralniške in podobne dejavnosti s pripadajočimi funkcijskimi površinami. Skladiščni prostori se predvidijo v sklopu objektov«
Deveti odstavek istega člena se črta.

4. člen

9. člen odloka se dopolni z drugim odstavkom, ki se glasi:
»Za umiritev prometa je pred križiščem Mladinske ulice s Kocljevo ulico predvidena ureditve obojestranskega ločilnega otoka.«

5. člen

Za drugim odstavkom 21. člena odloka se dodata nova odstavka, ki se glasita:
»Objekt namenjen dejavnosti igralništva iz 5. člena odloka se v prvi fazi rekonstruira v drugi fazi pa dogradi v okviru maksimalnega gabarita označenega v grafični prilogi.«
»Maksimalni gabariti objektov pod predvideno nadstrešnico so določeni z gradbeno linijo, ki je označena v grafični prilogi.«

6. člen

Ta odlok prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Gornja Radgona, lokalni časopis Prepih.
Številka: 350-05-2/1999-2
Gornja Radgona, dne 28.05.2004

ŽUPAN OBČINE
GORNJA RADGONA
Anton KAMPUŠ, l.r.

Na podlagi Poslovnega načrta Garancijske sheme za Pomurje in Poslovnega načrta Razvojnega sklada »Sinergija« ter Poslovnega načrta Razvojnega agencije Sinergija za leto 2004, objavljajo RRA Mura, Murska Sobota, Garancijska shema za Pomurje, v sodelovanju z Razvojno agencijo Sinergija ter Novo Ljubljansko banko d.d., Podružnica Pomurje; Raiffeisen Krekovo banko d.d. Maribor, PE Murska Sobota; SKB Banko d.d. Ljubljana, PE Murska Sobota; Banko Koper d.d., PE Murska Sobota; Novo KBM d.d., Podružnica Pomurje-LLT

RAZPIS ZA DOLGOROČNE KREDITE TER GARANCIJE NAMENJENE POSPEŠEVANJU RAZVOJA PODJETNIŠTVA na območju občine Gornja Radgona za leto 2004

1. Predmet razpisa

Predmet tega razpisa je kreditiranje pospeševanja razvoja malega gospodarstva na območju Razvojnega agencije Sinergija v skupni višini 48.000.000,00 SIT, za katere bo lahko RRA Mura Garancijska shema za Pomurje dodeljevala garancije v višini 50 – 70 %, vendar garancija ne more presežati 5.000.000,00 SIT.

2. Pogoji za dodeljevanje

2.1. Krediti

- prosilec lahko vloži vlogo za kredit v višini od najmanj 1.000.000,00 SIT do največ 10.000.000,00 SIT;
- obrestna mera za kredite znaša 5,5 %, letno nominalno;
- doba vračanja kredita je do največ 5 let;
- kredit se lahko zavaruje z garancijo RRA Mura in/ali drugim za banko sprejemljivim zavarovanjem.

2.2. Garancije

- prosilec vloži vlogo za garancijo hkrati z vlogo za kredit;
- garancija ne more presežati zneska 5.000.000,00 SIT, oziroma 50–70 % poročstva odobrenega kredita;
- prosilec zavaruje prejeto garancijo RRA Mura GS za Pomurje s poroki na podlagi notarskega sporazuma.

3. Nameni, za katere se dodeljujejo dolgoročni krediti in garancije

Kreditni in garancije se dodeljujejo za naslednje namene:

- nakup, urejanje in opremljanje zemljišč in pridobivanja projektne dokumentacije za gradnjoposlovnih prostorov;
- nakup, gradnja ali prenova poslovnih prostorov;
- nakup opreme - osnovnih sredstev;

4. Splošni pogoji za prijavo na razpis

Na razpis se lahko prijavijo pravne in fizične osebe, ki izpolnjujejo naslednje kriterije:

- gospodarske družbe, ki se po 52. členu Zakona o gospodarskih družbah štejejo za majhno družbo;
- samostojni podjetniki posamezniki;
- imajo sedež dejavnosti na območju občine Gornja Radgona;
- med viri financiranja imajo zagotovljenih najmanj 30% lastnih sredstev;

- v primeru zavarovanja kredita z garancijo, morajo imeti/pridobiti status člana Garancijske sheme za Pomurje.

5. Prednostni kriteriji za dodelitev kredita in garancije

Prednost pri dodelitvi kreditov in garancij bodo imeli projekti, ki bodo poleg kriterijev banke izpolnili še naslednje prednostne kriterije:

- ustanavljanje oz. soustanavljanje podjetij, katerih ustanovitev bo doprinesla k lokalnemu razvoju;
- dejavnosti, ki zagotavljajo uvajanje sodobnih tehnološko in ekološko neoporečnih procesov;
- pospeševanje in spodbujanje konkurenčnosti in inovativnosti v podjetništvu;
- razširitev poslovanja obstoječih enot malega gospodarstva;
- razširitev poslovanja zasebnikov, ki opravljajo propulzivne storitvene dejavnosti;
- povečanje zaposlovanja in ohranjanje delovnih mest;
- dejavnosti, ki so izvozno usmerjene in ki nadomeščajo uvoz;
- dejavnosti, ki sovpadajo z razvojnimi usmeritvami matičnih občin.

6. Do sredstev po tem razpisu niso upravičena:

- majhna podjetja s področja kmetijstva, ribištva in jeklarstva;
- podjetja v težavah;
- podjetja v sektorju transporta, premogovništva, ladjedelništva, motornih vozil in sintetičnih vlaken.

7. Vsebina vloge za dodelitev kredita in garancije

Vsebina vloge za dodelitev kredita in garancije je razvidna iz obrazca »Kredit / Garancije – vloga - 2004«, ki ga prosilci dobijo na naslednjih mestih:

- Občina Gornja Radgona, Partizanska cesta 13, Gornja Radgona, tel. 02/ 561-1671;
- RRA Mura, Murska Sobota, Lendavska 5/a, tel. 02/ 536-14-61.

Vloge z vso zahtevano dokumentacijo se oddajo na Občini Gornja Radgona pri ga. Remsko.

8. Rok za prijavo

Rok za prijavo je odprt do porabe sredstev oziroma najpoznejše do 30.11.2004.

9. Obravnava vlog

Obravnava prispelih vlog bo praviloma vsak mesec.

Nepopolnih vlog komisija ne bo obravnavala.

O odločitvi bodo prosilci obveščeni predvidoma v 15 dneh od obravnave na komisiji in sklepa kreditnega odbora poslovne banke. Sklep o odobritvi ali zavrnitvi je dokončen.

10. Ostale informacije

Vse ostale informacije dobijo prosilci na Občini Gornja Radgona, Partizanska cesta 13, Gornja Radgona, telefon 02/ 561-1671. Kontaktna oseba je Darja Remsko.

Občina Gornja Radgona
Župan
Anton Kampuš, l.r.

Regionalna razvojna agencija
Murska Sobota
Garancijska shema za Pomurje